

Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 8, Kobylisy, ul. Rajmonova



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+kk, 46 m², Praha 8- Kobylisy, ul. Rajmonova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872787 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 8, Kobylisy, Rajmonova

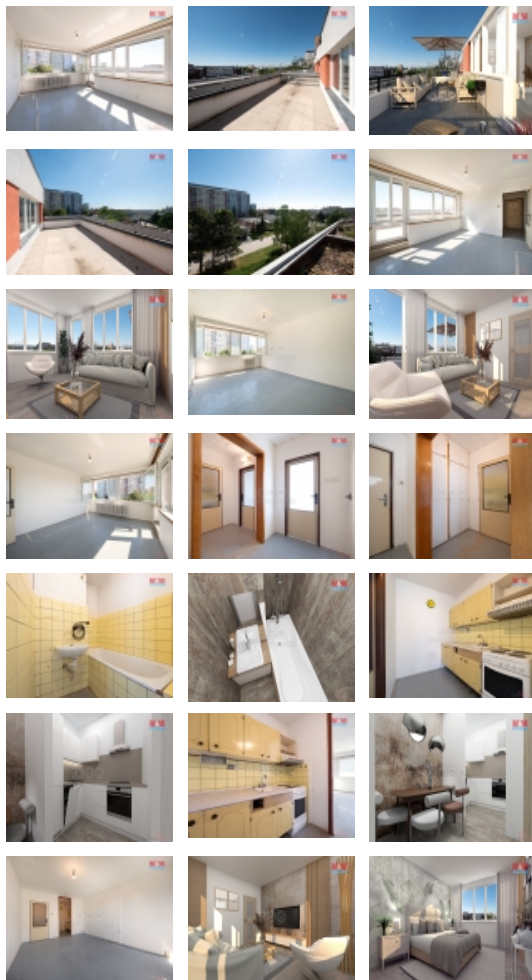
Prodej bytu 2+kk, 46 m², Praha 8- Kobylisy, ul. Rajmonova

Nabízíme Vám k prodeji světlý a prostorný byt 2+kk o užitné ploše 46m², situovaný ve vyhledávané lokalitě Prahy 8 - Kobylisy, v ikonickém kaskádovitém domě, jenž čerpá inspiraci ze švýcarské architektury. Byt disponuje exkluzivní velkorysou terasou o rozměru 24m² s preferovanou jižní orientací, která zaručuje hojnost denního světla. Toto místo je ideální volbou jak pro vaše budoucí bydlení tak i jako příležitost pro další pronájem. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost, sousedství s nejzelenější částí Kobylis, blízkost metra C Ládví, restaurace a kavárny. Tento dům je velmi dobře spravovaný a navíc umístěný jen pár kroků od přírody. Jednotka je určena k rekonstrukci dle vašich představ a doplněná o sklep. Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají možnost vytvořit si bydlení podle vlastních představ či jako investici k dalšímu pronájmu. Prozkoumejte jedinečnou příležitost bydlení v oblíbené lokalitě s výjimečným výhledem na Prahu. Těším se na osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 540 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště



Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 8, Kobylisy, ul. Rajmonova

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Ivanco Jan

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1980
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	46
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Anuita (Kč)	307825

Prodej bytu 2+kk, DV, Praha 8, Kobylisy, ul. Rajmonova