

Prodej samostatného RD, 360 m<sup>2</sup>, Třebotov (okres Praha-západ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 7+3, 360 m<sup>2</sup>, Třebotov, ul. Krátká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864048 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Třebotov (okres Praha-západ), Krátká

#### Prodej rodinného domu 7+3, 360 m<sup>2</sup>, Třebotov, ul. Krátká

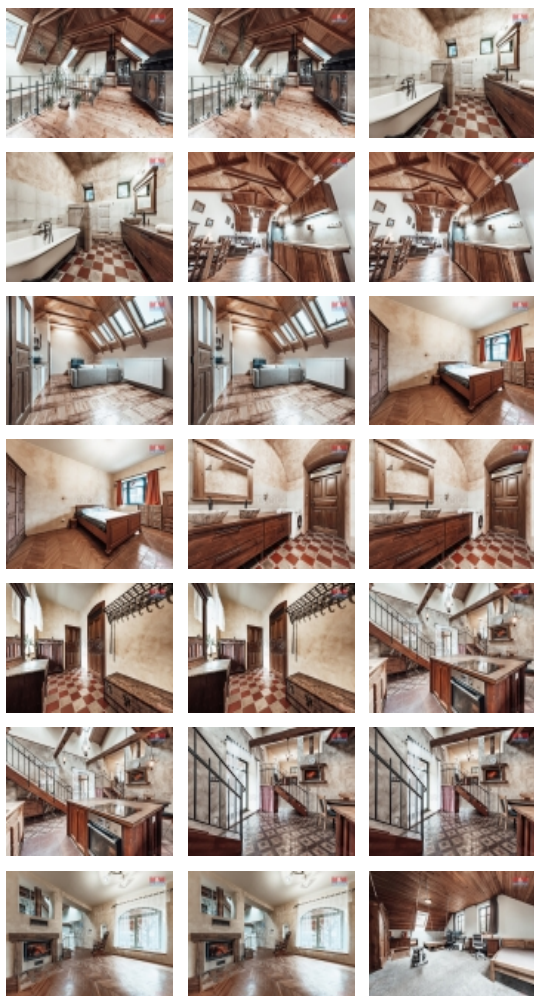
Originální dům o třech samostatných bytových jednotkách jehož historie započala před 300 lety hledá stejně originálního nového majitele, který ocení jeho výjimečnost. Je postavený na pozemku o rozloze 745 m<sup>2</sup>, plocha domu je 360 m<sup>2</sup> v klidné části obce Třebotov. K domu náleží vyhřívaný venkovní bazén, krytý pergolou a příjemným posezením. Díky fotovoltaice a solárním panelům jsou provozní náklady velmi nízké. Interiér domu zdobí klenbové stropy, neotřelé doplňky které dodávají domu neopakovatelný charakter. Zájemcům se nabízí možnost prohlídky při které na vlastní oči uvidí a můžou si tak představit život v tomto jedinečném domě blízko Prahy.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.

CENA: (za nemovitost) **24 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	745
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Solární kolektory Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 360 m2, Třebotov (okres Praha-západ)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vilím Jiří**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2021
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	360
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný