

Prodej samostatného RD, 138 m², Syřenov (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 138 m², Syřenov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864307 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Syřenov (okres Semily)

Prodej rodinného domu, 138 m², Syřenov

Prodej rodinného domu v klidné části obce Syřenov, s užitnou plochou 138m² a pozemkem o rozloze 155m². Tento samostatně stojící dům, prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí, nabízí celkem 4 místnosti rozložené ve dvou nadzemních podlažích. Stavba zahrnuje částečně roubenou a zděnou cihlovou konstrukci s důrazem na kvalitní izolaci - zateplení základů, zdiva, stropů i střechy. Díky své poloze v katastrálním území Syřenov poskytuje ideální podmínky pro klidné bydlení. Dům je vybaven vodovodem a čističkou odpadních vod. K nemovitosti dále patří užitečný sklep o velikosti 4 m². Ideální nemovitost pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v harmonii s přírodou a přitom nechtějí dělat kompromisy na bytovém komfortu. Občanská vybavenost v nedaleké Nové Pace nebo Lomnici nad Popelkou. Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **6 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	155
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	silnice autobus



Prodej samostatného RD, 138 m2, Syřenov (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Jiřínský Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	ČOV pro celý objekt
Plyn	Není
Rok rekonstrukce	2022
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	138
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný