

Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 639809 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Pod Panoramou

### Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

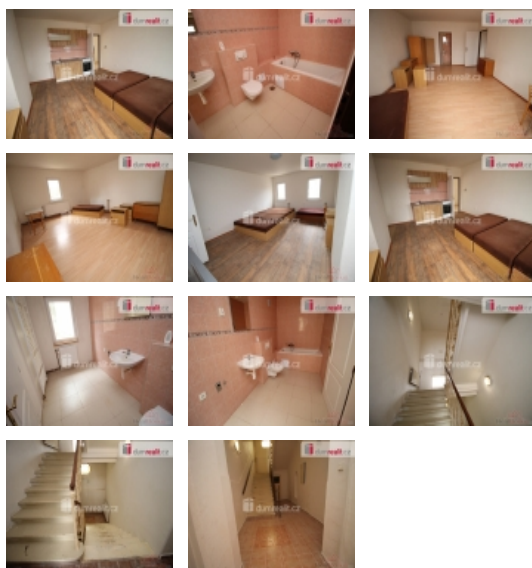
plus záloha na energie 5.000,-Kč, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje pronájem pěkného zařízeného bytu 2+kk v rezidenci Panorama v Mariánských Lázních. Prostorný byt o rozloze cca 65 m prošel před časem rekonstrukcí včetně základní kuchyňské linky, rozvodů topení, elektřiny, podlah a koupelny. Jsou zde nová topná tělesa, nová plastová okna, na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba. V koupelně je vana, toaleta, umyvadlo a příprava na pračku. V kuchyni je k dispozici lednice a sporák. V bytové jednotce zůstává základní nábytek: postele s matracemi, skříň, stůl, židle, pohovka, pračka. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. Byt se nachází v krásném a klidném prostředí pod hotelem Krakonoš a vyhlášeným Miniaturparkem, kde jste uprostřed krásné přírody s možností vyrazit bez průtahů na procházku či výlet do lesa, zároveň jste v dobré dostupnosti do Mariánských Lázní, kde je veškerá občanská vybavenost, supermarkety, lékaři, školy, školky a restaurace. U domu je možné parkovat. Nájemné činí měsíčně 10.000,-Kč, zálohy na energie měsíčně 5.000,-Kč (plyn i elektřina zůstává registrovaná na majitele). Majitel požaduje kauci 30.000,-Kč, provize RK činí 12.000,-Kč. Ev. číslo: 639195. Energetický štítek: G

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 2+kk

Číslo podlaží v domě 2



Nemovitost nabízí



[dumrealit.cz](http://dumrealit.cz)

Pronájem bytu 2+kk, 65 m<sup>2</sup>, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Pod Panoramou

### Realitní makléř



**Edita Kostrounová**

Mobil: 725 160 344

[kostrounova@cheb2.dumrealit.cz](mailto:kostrounova@cheb2.dumrealit.cz)

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	65
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	65