

Prodej rohového RD, 365 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 365 m², Ostrov, ul. Staré nám.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875961 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Staré nám.

Prodej rodinného domu, 365 m², Ostrov, ul. Staré nám.

Hledáte výjimečnou investiční příležitost nebo ideální místo pro bydlení s možností podnikání? Představujeme vám velký rodinný dům na Starém náměstí v Ostrově. Tento dvoupatrový dům je rozdělen na několik bytových jednotek a komerčních prostor. V přízemí se nachází:

Velká prodejna s galanterií, menší nebytový prostor v levé části, vhodný pro občerstvení, služby nebo kancelář, byt o dispozici 1+1 a byt 1+kk. Kromě toho zde najdete menší dvorek a schodiště vedoucí do patra.

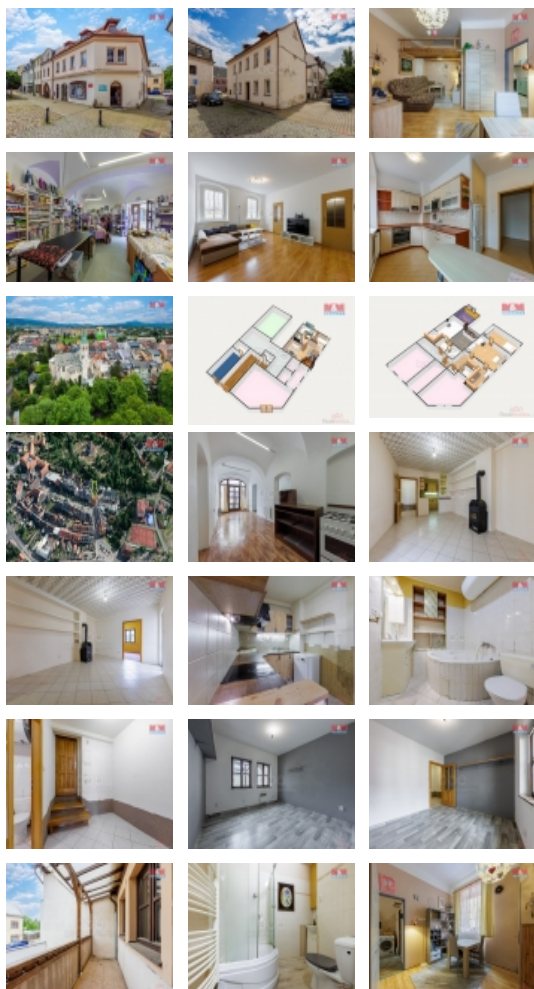
V prvním patře jsou k dispozici tři byty: Velký a hezký byt 2+1, druhý byt 2+1 a byt 3+kk. Nad patrem se nachází prostorná půda, kterou lze upravit na další obytné místnosti. Dům je částečně podsklepený a za domem najdete malinkou zahrádku s možností posezení.

Vytápění je řešeno různě: někde ústředním topením s napojením na plynový kotel, jinde elektrickými přímotopy nebo akumulacími kamny. Dům prošel před nějakou dobou částečnou rekonstrukcí, ale kromě jednoho bytu bude časem potřeba rekonstrukce celého objektu.

CENA: (za nemovitost) **7 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	333
Vybavení	balkon sklep



Prodej rohového RD, 365 m2, Ostrov (okres Karlovy Vary)**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Musil Boris**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Rok rekonstrukce	2004
Rok kolaudace	1890
Parkování	u domu (veřejné)
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	365
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	rohový

Prodej rohového RD, 365 m², Ostrov (okres Karlovy Vary)