

Prodej řadového RD, 90 m², Jiřice u Miroslavi (okres Znojmo)



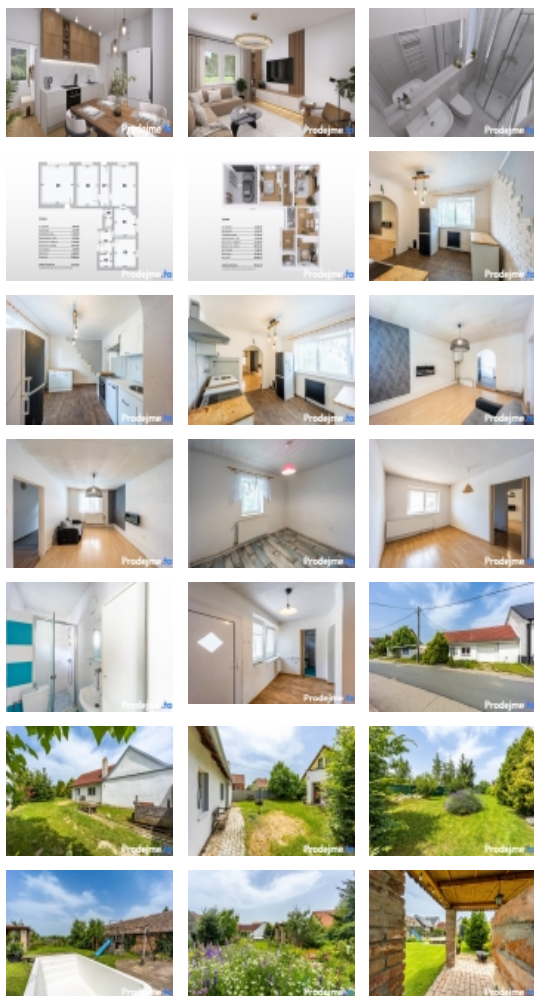
Prodej rodinného domu 3+1, 90 m² - Jiřice u Miroslavi

ČÍSLO ZAKÁZKY: 01156 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jiřice u Miroslavi (okres Znojmo)

Prodej rodinného domu 3+1, 90 m² - Jiřice u Miroslavi

Tohle místo vás okamžitě nadchne svou členitou zahradou plnou ovocných i okrasných stromů a nabídne slibný potenciál pro rodinné bydlení!



- + 3+1
- + 90 m²
- + pozemek 1523 m²
- + garáž 22 m²
- + krásná zahrada plná zeleně
- + bazén
- + zahradní přístřešek
- + terasa
- + prolézačka se skluzavkou a houpačkou
- + 25 minut do Brna i Znojma

Na půli cesty mezi Znojmem a Brnem se v obci Jiřice u Miroslavi nachází rodinný dům 3+1 o ploše 90 m². Aktuálně sestává z kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Interiéry jsou v původním stavu před rekonstrukcí a čekají, až je přetvoříte na svůj domov podle vlastního vkusu. Ložnici přiléhá garáž o velikosti 22 m², ze které může při přestavbě snadno vzniknout další obytná místnost.

Zatímco interiéry jsou před rekonstrukcí, exteriéry již nový kabát dostaly. Dům je osazen plastovými okny, dostal zateplení a má nové vchodové dveře.

U této nemovitosti ale nesmí zůstat bez povšimnutí zahrada. Na pozemku o celkové ploše 1523 m² najdete dostatek prostoru snad na vše, na co si vzpomenete. Pozemek je velmi členitý a je pomyslně rozdělený na několik celků. Přilehlý dvorek nabízí terasu pro zahradní posezení, blízký bazén a dětskou prolézačku se skluzavkou a houpačkou. Krajin část pozemku pak poskytuje příjezdovou bránu na pozemek a velkou kůlnu.

Prostřední část pozemku je skvělým místem pro relax či grilování. Posedět zde můžete za každého počasí díky zděnému zahradnímu přístřešku. Zadní část zahrady pak patří především zeleni a prostoru pro pěstování či chov drobných hospodářských zvířat.

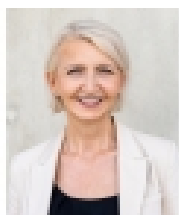
Dům je napojený na veškeré inženýrské sítě a o jeho vytápění se stará plynový kotel. Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Prodej řadového RD, 90 m², Jiřice u Miroslavi (okres Znojmo)

Nemovitost nabízí

Prodejme.to

Realitní makléř



Nad'a Křížová

Mobil: +420 775 222 207

nada.krizova@prodejme.to

CENA: (za nemovitost) **4 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Voda	zdroj pro celý objekt
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Parkování	garáž
Zastavěná plocha (m²)	90
Plocha parcely (m²)	1523
Ostatní	Bazén Garáž
Užitná plocha (m²)	90
Nebytové prostory (m²)	40
Inženýrské sítě	Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový

Prodej řadového RD, 90 m², Jiřice u Miroslavi (okres Znojmo)