

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Skalníkova



Prodej bytu 2+1, 68 m2 - Mariánské Lázně - Úšovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 003884 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), Skalníkova

Prodej bytu 2+1, 68 m2 - Mariánské Lázně - Úšovice

Prodej světlého a prostorného bytu 2+1 o podlahové ploše 59,7 m2 v prvním patře cihlového domu po rekonstrukci. Byt je v současné době dispozičně řešen jako 3+1. Skládá se z obývacího pokoje, ložnice se vstupem na balkon, pokoje (dříve kuchyně), komory, koupelny se sprchovým koutem, toalety a chodby, ze které je přístupný francouzský balkon.

K bytu dále náleží dva sklepy o celkové výměře 8,3 m2.

Bytový dům se nachází v klidné lokalitě plné zeleně, ne však daleko od potřebných služeb. V bezprostřední blízkosti naleznete zastávku mhd, základní a mateřskou školu, polikliniku a další.

CENA: (za nemovitost) **2 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	60
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Plocha balkonu (m2)	1
Plocha sklepu (m2)	8
Vybavení	balkon sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Ústřední - dálkové
Voda	dálkový vodovod

Nemovitost nabízí



Realitní kancelář JUDr. Josef

Křen

Dr. Zikmunda Wintra 10/834
160 00 Praha 6 - Bubeneč

Realitní makléř

Radek Demele

Mobil: +420 734 740 755
radek.demele@judrkren.cz

Prodej bytu 2+1, 60 m2, OV, Mariánské Lázně, Úšovice (okres Cheb), ul. Skalníková

Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Užitná plocha (m2)	68
Komunikace	asfaltová
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	samostatný