

Pronájem bytu 2+1, OV, Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa), ul. Jiráskova



## M&M realty holding, a.s.

### Pronájem bytu 2+1 v Cvikově, ul. Jiráskova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877765 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa),  
Jiráskova

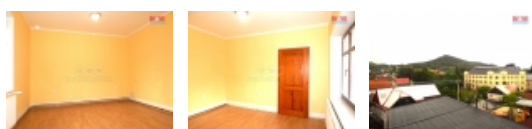
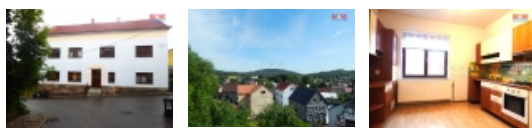
#### Pronájem bytu 2+1 v Cvikově, ul. Jiráskova

Nabízíme k pronájmu pěkný světlý byt o dispozici 2+1 ve Cvikově v ulici Jiráskova v malém bytovém domě. Byt o užitné ploše 54 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu s možností využívání příjemné zahrádky s posezením a ohništěm. Byt disponuje prostornou kuchyní s výhledem na zahradu, velkým průchozím pokojem, který lze využít jako obývací pokoj a dalším neprůchozím pokojem, který nabízí ideální prostor pro klidný spánek nebo dětský pokoj. K bytu dále náleží předsiň, koupelna a v mezipatře praktický úložný prostor. Byt je k dispozici od 1.6.2024. Nájemné činí 11.000 Kč + záloha na 1 osobu 725 Kč, za druhou a každou další 550 Kč. Elektrinu a plyn si nájemník přepíše na sebe. Kauce je ve výši 15.000 Kč a provize pro RK činí 11.000 Kč. Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s veškerými výhodami života v malém městě, kde je veškerá občanská vybavenost a krásná příroda. V případě zájmu neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové



#### Nemovitost nabízí

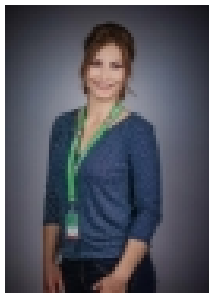


#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 2+1, OV, Cvikov, Cvikov I (okres Česká Lípa), ul. Jiráskova

### Realitní makléř



### Petrová Dominika

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	54