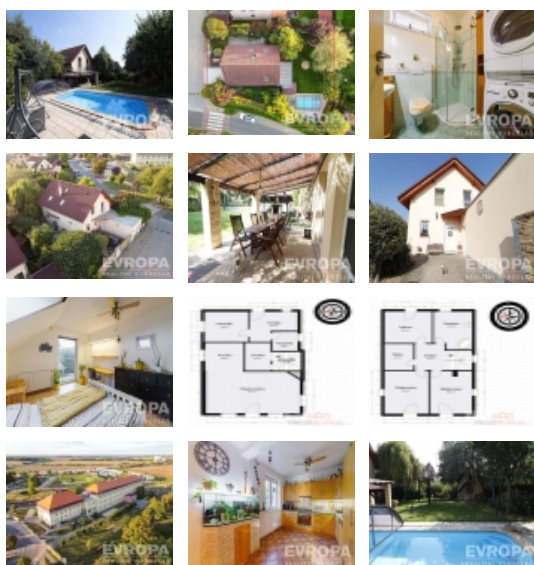


Prodej samostatného RD, 200 m², Líbeznice (okres Praha-východ)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej rodinného domu 200 m, pozemek 763 m

ČÍSLO ZAKÁZKY: 831599 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Líbeznice (okres Praha-východ), Zlonínská

Prodej rodinného domu 200 m, pozemek 763 m

Nabízíme samostatný rohový rodinný dům s garáží, podsklepeným zahradním domkem, zastřešenou terasou se zahradní kuchyní, bazénem, vlastní studnou a zahradou se závlahovým systémem v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra.

Dispozice: přízemí - předsíň, koupelna, pokoj pro hosty/ pracovna, obývací pokoj s krbem a kuchyní - vstup na terasu a zahradu.

První patro: tři pokoje se samostatnými vstupy z centrální chodby, šatna, velká koupelna.

Dům má v přízemí z velké části dlažbu s podlahovým vytápěním.

Dům je postaven z Porothermu, šíře stěny 50cm a střecha-Bramac, krovy, v domě bude ponechán vestavěný nábytek (skříně) a kuchyňská linka se spotřebiči.

Nemovitost je udržována, zahrada skýtá soukromí, kde najdete jak ovocné stromy, tak okrasné rostliny.

Dům není zatížen hypotékou, volný dle dohody.

Velkým bonusem je rohová parcela, vlastní zdroj vody, orientace k jihu, slunečná zahrada a lokalita- naproti škole.

CENA: (za nemovitost) **21 500 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	200
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	D - Méně úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	763
Plocha sklepu (m ²)	11
Telekomunikace	Telefon
Doprava	vlak
Odpad	Městská kanalizace

Prodej samostatného RD, 200 m2, Líbeznice (okres Praha-východ)

Realitní makléř**Josef Příbyl ml.**

Mobil: +420 603 711 854

j.pribyl@rkevropa.cz

Plyn	Zaveden
Stáří objektu	2007
Počet míst k parkování	3
Zastavěná plocha (m2)	122
Užitná plocha (m2)	200
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný