

Prodej samostatného RD, 272 m2, Uherské Hradiště, Jarošov



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, Uherské Hradiště, ul. Na Loukách

ČÍSLO ZAKÁZKY: 843534 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Uherské Hradiště, Jarošov, Na Loukách

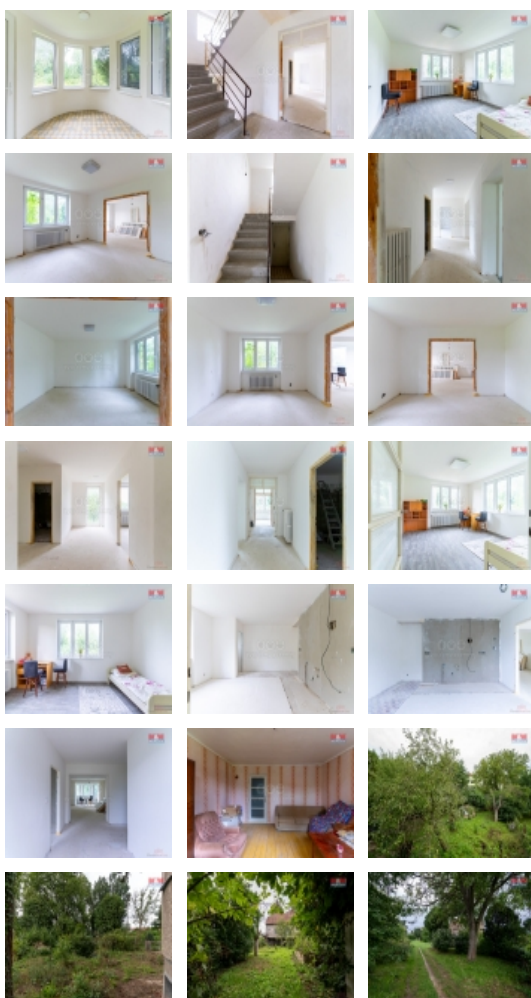
### Prodej rodinného domu, Uherské Hradiště, ul. Na Loukách

Prodej rodinného domu v klidné lokalitě obce Jarošov - Uherské Hradiště, ul. Na Loukách. Zastavěná plocha je 136 m<sup>2</sup>, užitná plocha 272 m<sup>2</sup> a nebytová plocha 100 m<sup>2</sup>. Plocha zahrady a přilehlých pozemků, včetně zastavěné plochy je 1836 m<sup>2</sup>. Dům je napojen na veškeré IS. Dům je ve zdařilé, započaté rekonstrukci, kdy majitel zachovává dobové prvky. Obytné 1.NP je téměř před dokončením. Nachází se zde dva samostatné prostorné pokoje, obývací pokoj s prosklenou jídelnou či relaxačním koutem, velká kuchyně s komorou, koupelnou a vstupem na 12 m<sup>2</sup> lodžii situovanou do zahrady. Ve 2.NP, kam vstoupíme prostorným schodištěm, se nachází pokoj s balkonem situovaným do předzahrádky, další balkon je nad vstupem do domu. Jsou zde dva velké půdní prostory, kde se dá vybudovat další prostorná bytová jednotka. Dům je téměř celý podsklepen. Ve sklepě je toaleta a v plánu i sprcha a technické zázemí domu. Doporučujeme Vám prohlídku a rádi poskytneme další informace.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1836
Vybavení	lodžie sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 272 m2, Uherské Hradiště, Jarošov

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Kavač Bardodějová Jana**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2023
<b>Rok kolaudace</b>	1918
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	272
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn
<b>Poloha objektu</b>	samostatný