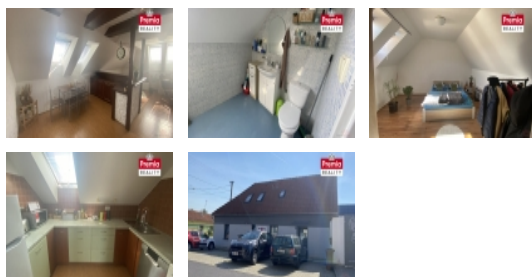


Pronájem bytu 2+1, 93 m<sup>2</sup>, OV, Dobšice (okres Znojmo), ul. Brněnská



### Nemovitost nabízí

**PREMIA Reality s.r.o.**

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

### Realitní makléř



**Ing. Petra VÁCLAVKOVÁ**

Mobil: +420 774 723 302

[vaclavkova@premiareality.cz](mailto:vaclavkova@premiareality.cz)

## Byt 2+1 k pronájmu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 2921 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Dobšice (okres Znojmo), Brněnská

### Byt 2+1 k pronájmu

K pronájmu nabízíme pěkný prostorný byt 2+1 o výměře 93 metrů, nacházející se v 1. patře cihlového domu v obci Dobšice u Znojma.

Byt je tvořen chodbou, koupelnou se sprchovým koutem a WC, kuchyní, obývacím, ložnicí a šatnou. Byt se pronajímá bez vybavení, zůstává pouze plně vybavená kuchyňská linka. Vytápění zajišťují elektrické přímotopy, ohřev bytu bojlerem. V letních měsících je možno regulovat teplotu pomocí klimatizace.

Nájemné činí 10 000,- Kč, energie 5 000,- Kč, vratná kauce 20 000,- Kč. Ne kuřáci a domácí mazlíčci. Parkování je možné před domem. V blízkosti domu je zastávka MHD. Byt bude volný od 1.7.2024. Byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení v příjemné lokalitě.

**CENA:** (za měsíc) **10 000,- Kč**

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	93
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Voda	dálkový vodovod

Pronájem bytu 2+1, 93 m<sup>2</sup>, OV, Dobšice (okres Znojmo), ul. Brněnská

<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Parkoviště
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	93
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obchodní a obytná
<b>Poloha objektu</b>	samostatný
<b>K dispozici od</b>	01.07.2024