

Prodej pozemku , zahrada, Štíhllice (okres Praha-východ)



Zahrada na prodej

ČÍSLO ZAKÁZKY: N02910 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Štíhllice (okres Praha-východ)

Zahrada na prodej

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji zahradu s chatou o celkové výměře pozemku 454 m². Zahrada se nachází v rekreační lokalitě v obci Štíhllice, nedaleko Říčan u Prahy.

Chata o výměře 32 m² je připojena na elektřinu a disponuje suchým záchodem. Na pozemku se nachází studna. Pod chatou se nachází malý sklípek, ideální pro uskladnění potravin nebo zahradního nářadí.

Podle územního plánu se pozemek nachází ve stabilizované ploše pro individuální rekreaci, vhodné pro výstavbu chaty, rekreačního domečku, garáže apod. Možná zastavěná plocha vzhledem k velikosti pozemku je celkově cca 90 m².

Zahrada je zatravněná a osázená množstvím různých stromů a dřevin, což poskytuje příjemné prostředí pro relaxaci. Přístup na pozemek je možný z obou stran ? z přední strany autem a ze zadní strany je možný vstup do přilehlého lesa, což zajišťuje skvělou příležitost pro procházky a kontakt s přírodou.

Obec Štíhllice je malebná vesnice ležící nedaleko Říčan u Prahy. Tato lokalita je oblíbená pro svou klidnou atmosféru a příjemné prostředí. Okolní příroda nabízí množství možností pro turistiku, cykloturistiku a rekreační aktivity.

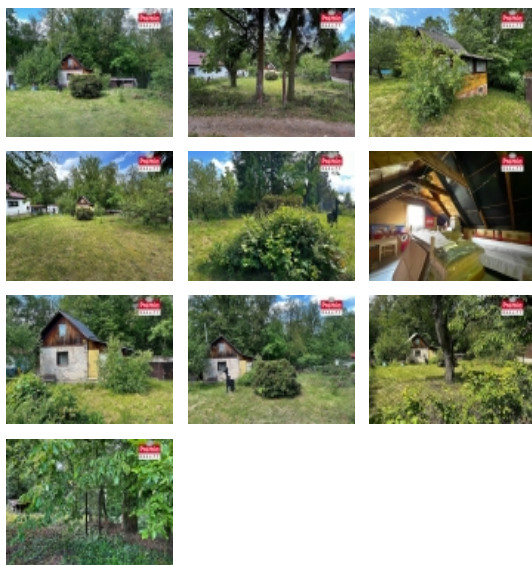
Díky strategické poloze nedaleko Prahy je obec Štíhllice dobře dostupná automobilem i veřejnou dopravou. V blízkém okolí se nachází veškerá potřebná občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací a sportovních zařízení.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám poskytnu další informace, včetně možností financování.

CENA: (za nemovitost) **1 799 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Doprava silnice

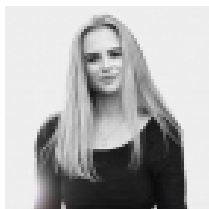


Nemovitost nabízí

PREMIA Reality s.r.o.

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

Realitní makléř



Ing. Natálie VAŠÍKOVÁ

Mobil: +420 775 723 305

natalie@premiareality.cz

Prodej pozemku , zahrada, Štíhllice (okres Praha-východ)

Plocha parcely (m2)	454
Druh pozemku	zahrada
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Stavební parcela
Poloha objektu	samostatný