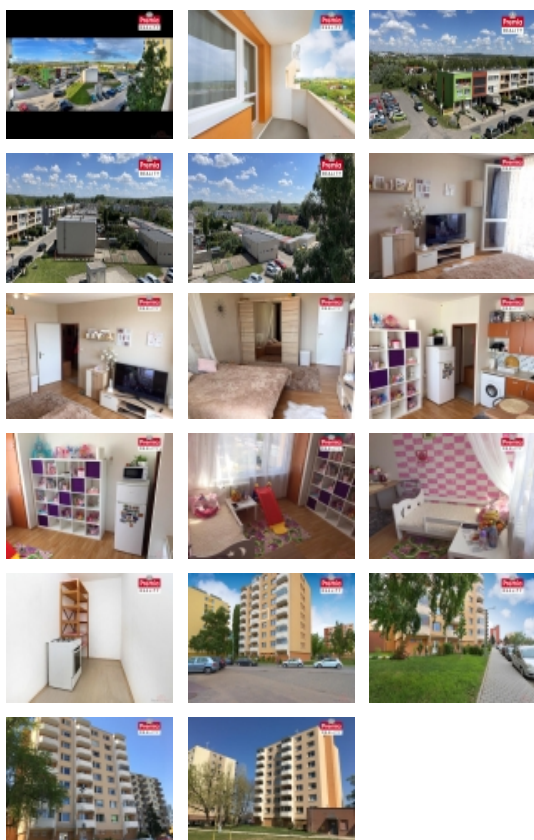


Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Sokolovská



**Nemovitost nabízí**

**PREMIA Reality s.r.o.**

Vídeňská třída 893/9, 66902 Znojmo

**Byt 1+1 k prodeji**

ČÍSLO ZAKÁZKY: N02898 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Znojmo, Sokolovská

**Byt 1+1 k prodeji**

Nabízíme k prodeji velký byt (36m<sup>2</sup>) o dispozici 1+1 (případně 2+kk), který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem ve spodní části Znojma na ul. Sokolovská.

Skládá se ze vstupní chodby, obývacího pokoje, kuchyně, koupelny, WC. K bytu přísluší velká lodžie (4,5m<sup>2</sup>) a prostorná komora (5,9m<sup>2</sup>) na společné chodbě.

Součástí prodeje je kuchyňská linka a sporák. Byt volný k nastěhování. Parkování před domem.

V okolí domu se nachází kompletní občanská vybavenost - školka, škola, nákupní středisko, restaurace, MHD, lékárna, atd. Za domem je nově vybudovaná relaxační zóna s dětským hřištěm.

Nedaleko se nachází koupaliště s novým krytým bazénem a wellness centrem.

**CENA:** (za nemovitost) **2 199 000,- Kč**

**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	36
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Bezbariérový byt	ano
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus

Prodej bytu 1+1, 36 m<sup>2</sup>, OV, Znojmo, ul. Sokolovská**Realitní makléř****Milan ELLER**

Mobil: +420 774 723 303

[eller@premiareality.cz](mailto:eller@premiareality.cz)

<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Ostatní</b>	Bezbariérový přístup
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	41
<b>Komunikace</b>	asfaltová
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Charakter okolní zástavby</b>	obytná
<b>Poloha objektu</b>	v bloku