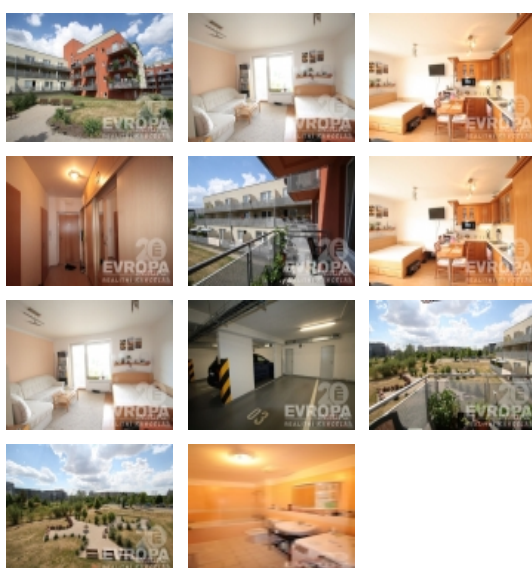


Prodej bytu 1+kk, 46 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Jinonice, ul. Za zámečkem



### Nemovitost nabízí

#### evropa services czech

U Zvonařky 358/10  
Praha 2

### Prodej bytu 1+kk, Jinonice, Praha 5

ČÍSLO ZAKÁZKY: 897326 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Jinonice, Za zámečkem

#### Prodej bytu 1+kk, Jinonice, Praha 5

Prodej krásného, slunného bytu (OV), dispozice 1+kk, 45,8m<sup>2</sup> m<sup>2</sup> (balkon 5,8 m<sup>2</sup>), který se nachází ve 2.NP menšího bytového domu. Byt se skládá z předsíně s vestavěnými skříněmi a komorou, velkého obývacího pokoje, se vstupem na prostorný balkon 5,8m<sup>2</sup>, s výhledem na slunný západ, kompletně vybavená kuchyňská linka (horkovzdušná trouba, skl. deska, digestoř, myčka), jídelní kout a místo na prostornou sedací pohovku, obývací pokoj s kuchyňským koutem má 27,5m<sup>2</sup>, tento prostor nabízí dostatek místa pro rozdělení na části, obývací, kuchyňskou a prostor na spaní. Prostorná koupelna s vanou, WC a místem na pračku. Na podlahách plovoucí podlahy, dlažba, interiérové dveře, v oknech žaluzie. K bytu náleží jedno parkovací stání a velkou výhodou je také 2x sklep 2,8m<sup>2</sup> a 3,85m<sup>2</sup>. Dům se nachází v rezidenční čtvrti nedaleko projektu Botanica, která je pro občany skvěle vybavená, v pěší blízkosti se nachází metro Nové Butovice. Jedná se o krásnou lokalitu západní částí Prahy, se skvělou dostupností do centra a na Pražský okruh, lokalita také nabízí klid, sportovní vyžití, cyklotrasy. Byt je vhodný také jako investice k následnému pronajímání.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	46
Druh objektu	panelová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m <sup>2</sup> )	6
Plocha sklepu (m <sup>2</sup> )	3
Vybavení	balkon
Telekomunikace	Telefon

Prodej bytu 1+kk, 46 m<sup>2</sup>, OV, Praha 5, Jinonice, ul. Za zámečkem

**Realitní makléř**



**Jan Bahorec**

Mobil: 775 365 366

[jan.bahorec@rkevropa.cz](mailto:jan.bahorec@rkevropa.cz)

Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Počet míst k parkování	1
Připojení na internet	ADSL
Zastavěná plocha (m <sup>2</sup> )	1214
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	46
Počet bytů - celkem	52