

Pronájem RD, 350 m², Průhonice (okres Praha-západ)



Krásná a prostorná vila 6+kk v obci Průhonice, Praha - západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892888 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Průhonice (okres Praha-západ), Sadová

Krásná a prostorná vila 6+kk v obci Průhonice, Praha - západ

Nabízíme k pronájmu krásný dům/vilu, nadstandardně zrekonstruovaný dům, který se nachází v pěkném a klidném prostředí v uzavřeném areálu s relaxačním centrem v blízkosti Průhonického parku. Dům má dispozici 6+kk, užitnou plochu 350m². Hlavní výhodou této lokality je umístění v centru obce, 100 m chůze od náměstí. Dům je světlý a prostorný s upravenou okrasnou zahradou. Je dvoupatrový, s balkonem a terasou. U domu je dvojgaráž. V přízemí domu je plně vybavená kuchyň, obývací pokoj s krbem, ložnice a koupelna. V 2. nadzemním podlaží se nachází 4 ložnice. V suterénu je pokoj, sušárna a technické zázemí.

Popis nemovitosti:

Přízemí: kuchyň - kuchyňská linka, myčka nádobí, el.sporák se sklokeramickou deskou, odsavač par, lednice s mrazákem - 11m², Jídelní kout 10m², obývací pokoj s krbem - 53m² a velkou terasou s vestavěným grilem - 30m², předsíň - vestavěná skříň 6m², koupelna - dvě umyvadla, koupelnová skříňka, vana 5,5m², samostatné WC 1,5m², ložnice - 12m²

Podkroví: 4x ložnice 11m² + 12m² + 15m² + 34m² (2x vestavěná skříň), 2x šatna - 2m² + 5m², koupelna - dvě umyvadla, koupelnová skříňka, vana, sprchový kout 6m², samostatné WC 1,5m²

Suterén: 1x pokoj (pro hosty, dětský pokoj, hobby místnost) 20m², Prádelna / sušárna 26m², sauna s odpočívárnou a sprchovým koutem 15m², Sklad 5m², technické zázemí a chodba 13m²

Garáž: 1x v suterénu - 22m² + 1x vedle domu 22m²

Ostatní: telefonní linka, alarm s možností napojení na policii, rozvody pro TV/SAT, svítidla v celém domě, Velká okrasná zahrada s automatickým zavlažovacím systémem

Podlahy: v pokojích parkety a v ostatních prostorách dlažba

Vytápění: elektrické ústřední vytápění

Prohlídky jsou možné po dohodě s makléřem. Dům je aktuálně nově zrekonstruovaný, nová střecha, koupelny, vnitřní prostory. Volný k nastěhování ihned.

CENA: (za měsíc) **99 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem RD, 350 m², Průhonice (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	350
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	800
Plocha teras (m ²)	30
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	ADSL
Zastavěná plocha (m ²)	215
Užitná plocha (m ²)	350
Počet bytů - celkem	1