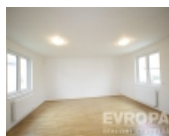
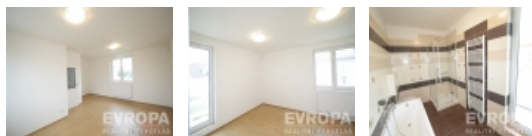
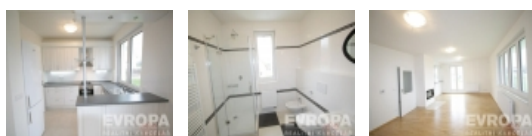


Pronájem samostatného RD, 350 m2, Průhonice (okres Praha-západ)



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňárky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Bahorec

Mobil: 775 365 366

jan.bahorec@rkevropa.cz

Pronájem domu 6+kk, Průhonice, Praha západ

ČÍSLO ZAKÁZKY: 892891 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Průhonice (okres Praha-západ), Pod Valem II.

Pronájem domu 6+kk, Průhonice, Praha západ

Nabízíme k pronájmu krásný dům s velkou zahradou, obec Průhonice, Praha západ.

V přízemí se nachází vstup do domu, předsíň 7m2 vestavěná skříň, hala 16m2, obývací pokoj 47m2 s krbem, výstup na terasu 25 m2. Vybavená kuchyň s jídelnou 21m2 - kuchyňská linka, myčka nádobí, vestavěná plynová varná deska, vestavěná elektrická trouba, odsavač par, lednice s mrazákem, koupelna 11m2 - dvě umyvadla, koupelnové skříňky, vana, sprchový kout, wc, toaleta 6m2 wc, bidet, Dále jeden hostinský pokoj 23m2.

Podkroví: □4x ložnice (26m2 + 27m2 + 18m2 + 18m2), chodba 14m2, koupelna 13m2 - dvě umyvadla, koupelnové skříňky, vana, sprchový kout, wc, koupelna 10m2 - dvě umyvadla, koupelnové skříňky, vana, sprchový kout, wc

Suterén: □prádelna 16 m2, technické zázemí 10m2, chodba 22 m2, pokoj 35 m2

Garáž: □dvojgaráž 53 m2

Ostatní: □telefonní linka, alarm s možností napojení na bezpečnostní agenturu, rozvody pro TV/SAT, svítidla v celém domě
Podlahy: □v pokojích parkety nebo dřevěná plovoucí podlaha, v ostatních prostorách dlažba

Vytápění: □plynové ústřední vytápění

Lokalita nabízí perfektní občanskou vybavenost, obec Průhonice se dlouhodobě řadí mezi nejoblíbenější obce v blízkosti Prahy, žije zde početná EXPATS komunita. Volný je k nastěhování od 1. září 2024

CENA: (za měsíc) **79 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m2)	350
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní

Pronájem samostatného RD, 350 m2, Průhonice (okres Praha-západ)

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	1000
Plocha balkonu (m2)	5
Plocha teras (m2)	25
Vybavení	balkon
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Počet míst k parkování	3
Připojení na internet	ADSL
Zastavěná plocha (m2)	160
Užitná plocha (m2)	350
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný