

Prodej bytu 1+kk, 49 m2, DV, Praha 10, Dolní Měcholupy, ul. Kryšpínova



Prodej bytu 1+kk 32m2 + 17m2 terasa, parkovací stání, DV, Praha 10 - Štěrboholy

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2416024 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 10, Dolní Měcholupy, Kryšpínova

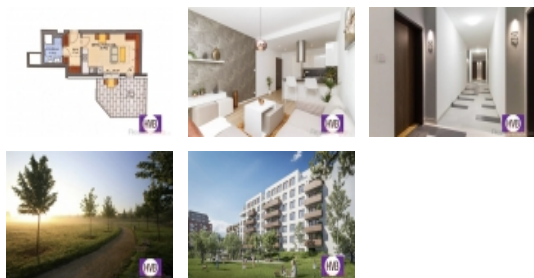
Prodej bytu 1+kk 32m2 + 17m2 terasa, parkovací stání, DV, Praha 10 - Štěrboholy

Nabízíme na prodej novostavbu bytu 1+kk s terasou o celkové velikosti 48,6m2 (byt 31,7 m2, terasa 16,9 m2), jedná se o družstevní vlastnictví s anuitou, po zaplacení anuity je možný převod do osobního vlastnictví, (měsíční splátky na dotaz), lokalita Štěrboholy - Praha 10. Dispozice je předsíň s vestavěnými skříněmi, koupelna s WC a sprchovým koutem, obývací pokoj s kuchyní a vstupem na terasu. K bytu náleží sklepní kóje a garážové stání. Na terase je možné postavit přístřešek, či zimní zahradu, díky které se byt může zvětšit o další místnost. Anuita je 3.801.641 Kč, částka 1.790.000 Kč je minimum, které se musí zaplatit při vstupu do družstva. Pokud by byla zaplacená celá částka, byt se automaticky převede do osobního vlastnictví. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží developerského projektu MALÝ HÁJ od společnosti FINEP. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.

CENA: (za nemovitost) **1 790 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	49
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	družstevní
Plocha teras (m2)	17
Vybaveno	Možno zařídit
Stáří objektu	2024
Užitná plocha (m2)	49



Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Realitní makléř



Adam Průša

Mobil: 727 897 153
aprusa@hvbrealestate.cz

Prodej bytu 1+kk, 49 m², DV, Praha 10, Dolní Měcholupy, ul. Kryšpínova