

Prodej rekreačního objektu, Přerov, Přerov XIII-Penčice



Makléři na Moravě

Prodej celoroční chaty Penčice, CP 100m²

ČÍSLO ZAKÁZKY: 21546 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přerov, Přerov XIII-Penčice

Prodej celoroční chaty Penčice, CP 100m²

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi zděnou chatu, která je vhodná nejen k celoroční rekreaci, ale vzhledem k zavedeným IS a vybavení i k případnému trvalému bydlení. Chata má číslo evidenční, příjezd je po zpevněné rovinaté cestě až k chatě.

V 1. NP se nachází garáž, která se využívá k uskladnění věcí, vedle které je další místnost, kde je umístěn el. bojler a darling. Rozvod vody je z vlastní studny. Do obytné části ve 2.NP je vstup po kamenných schodech. Zde se nachází veranda, předsíňka, kuchyňka spojená s obývacím pokojem, ze kterého je vstup na terasu s výhledem na pozemek před chatou i do okolí. Z obývacího jsou vstupy i do dvou menších pokojů pro přespání. Z předsíně jsou dále vstupy do koupelny se sprchovým koutem a WC, u kterého jsou odpady svedeny do jímky. V chatě je zavedena elektřina, topení zajišťuje krb na tuhá paliva nebo si můžete pořídit el. přímotopy.

Chata je v udržovaném stavu, prodává se včetně vybavení, větší investice aktuálně nejsou nutné. CP pozemku je 100m², část je ve vlastnictví soukromého majitele (stejně tak to mají i ostatní chaty v lokalitě), momentálně je to v řešení s právníkem (více info poskytnu na vyžádání)

Penčice jsou místní částí Přerova, která leží 7 km severním směrem, a jsou velmi oblíbenou rekreační oblastí. V okolí je krásná příroda, která nabízí spoustu možností i pro turistiku nebo procházky, v obci je také letní koupaliště.

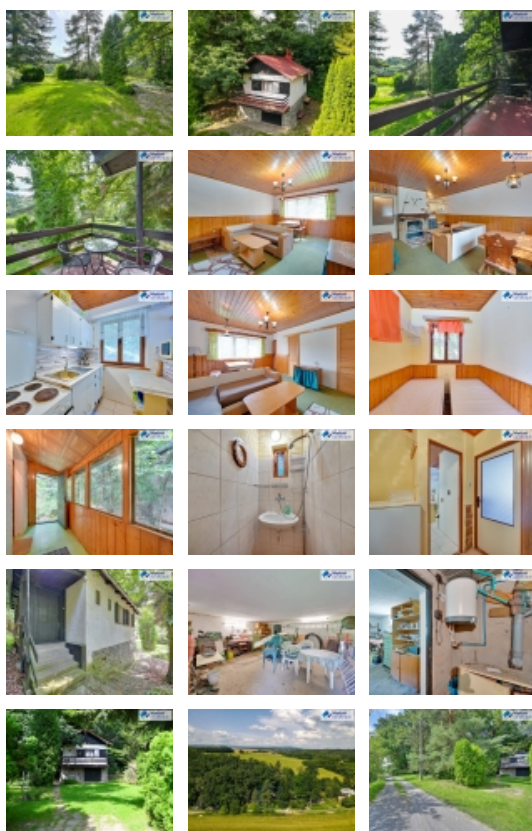
Pokud vás tato nemovitost zaujala, volejte pro více info a případné objednání termínu prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **1 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m²) 46

Druh objektu smíšená



Nemovitost nabízí

Makléři na Moravě

Schweitzerova 81/44
Olomouc
779 00

Prodej rekreačního objektu, Přerov, Přerov XIII-Penčice

Realitní makléř



Bc. Jarmila Neubauerová

Mobil: +420 724 421 507

neubauerova@maklerinamorave.cz

Stav objektu	dobrý
Plocha teras (m2)	6
Vybavení	terasa
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Zastavěná plocha (m2)	46
Plocha parcely (m2)	100
Užitná plocha (m2)	46
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Poloha objektu	samostatný