

Prodej samostatného RD, 359 m<sup>2</sup>, Horní Bezděkov (okres Kladno)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 359 m<sup>2</sup>, Horní Bezděkov, ul. Luční

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877215 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horní Bezděkov (okres Kladno), Luční

#### Prodej rodinného domu, 359 m<sup>2</sup>, Horní Bezděkov, ul. Luční

Nabízíme k prodeji velkoryse řešený rodinný dům 6+kk o celkové užitné ploše 359 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části žádané obce Horní Bezděkov, a to na jejím samotném okraji přímo u lesa, zajišťující naprosté soukromí a klid. Dům je umístěn na pozemku o rozloze 1.463 m<sup>2</sup> a naleznete zde vše, co potřebujete pro pohodlný život - bazén, garáž pro dvě auta i vlastní wellness domek se saunou pro odpočinkové chvíle na vlastní zahradě.

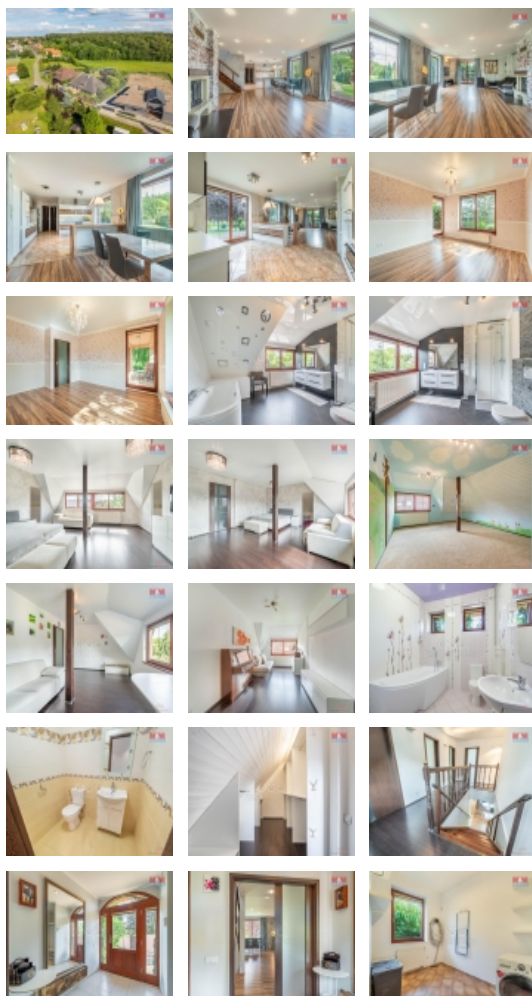
Dům byl postaven v roce 2001 a v roce 2011 prošel rozsáhlou rekonstrukcí interiéru. Celý interiér domu tak působí velmi vzdušně a prostorně. Hlavní dominantou je pak kuchyně spojená s obývacím pokojem s krbem o celkové výměře 72 m<sup>2</sup>. V přízemí dále naleznete pokoj pro hosty s vlastním vstupem na zahradu, koupelnu, spíž a prádelnu. V patře je hlavní ložnice se dvěma šatnami, 3 pokoje, hlavní koupelna, samostatná toaleta, komora a půda vhodná jako úložné prostory.

Ideální pro ty, kteří hledají spojení klidu, pohody a moderního bydlení s důrazem na kvalitu a prostor

CENA: (za nemovitost) **19 900 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1463
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba



**Prodej samostatného RD, 359 m<sup>2</sup>, Horní Bezděkov (okres Kladno)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Bureš Jakub**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2011
<b>Rok kolaudace</b>	2001
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	359
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 359 m<sup>2</sup>, Horní Bezděkov (okres Kladno)