

Prodej řadového RD, 240 m2, Louny



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu v Lounech, ul. Karlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876076 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Louny, Karlova

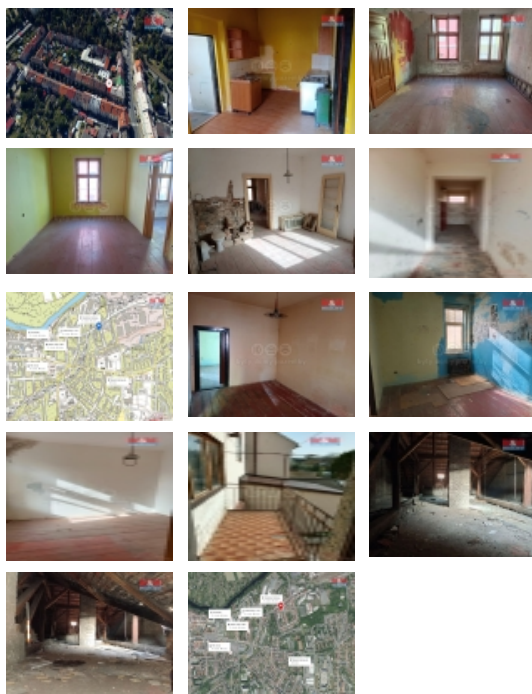
Prodej rodinného domu v Lounech, ul. Karlova

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v žádané části Loun, nacházející se přímo v centru obce. Nemovitost se rozkládá na dvou nadzemních a jednom podzemním podlaží, celkově nabízí 7 místností k variabilnímu využití. Původní konstrukce z cihly slibuje dobré izolační vlastnosti a stabilitu. Dům stojí na pozemku o rozloze 129 m², přičemž celková užitná plocha domu činí 240 m², poskytuje tak dostatek prostoru pro život větší rodiny, či realizaci individuálních nápadů na bydlení. Nemovitost je před rekonstrukcí, což dává novému majiteli vynikající příležitost přetvořit tento dům podle vlastních představ. Je vhodný i k investici a vybudování tří bytů přičemž každý byt by měl samostatný vstup. Jeho poloha v srdci Loun zaručuje vynikající dostupnost veškeré infrastruktury – od obchodů, přes školy, až po kulturní zařízení. Skvělá příležitost pro ty, kteří hledají spokojený život ve městě s možností přizpůsobit si bydlení k obrazu svému.

CENA: (za nemovitost) **4 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	129
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické



Prodej řadového RD, 240 m2, Louny

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř

Zýková Lucie

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	240
Poloha objektu	řadový