

Prodej bytu 3+1, 89 m², OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova



Prodej bytu 3+1, 89 m², OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26132 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Beroun, Beroun-Závodí, Škroupova

Prodej bytu 3+1, 89 m², OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

, Reality 11 Vám zprostředkují koupi bytové jednotky 3+1 s balkonem, místností mimo byt na chodbě a zahradou v novostavbě vilového domu ve vyhledávané části Berouna.

Byt ve vysokém standardu byl nedávno zkolaudován a zapsán na katastru nemovitostí, čeká se pouze na potvrzení standardu, který může kupující ovlivnit. V bytě najdeme okna s izolačními trojskly, klimatizaci, podlahové vytápění a především překrásný jižní výhled. K bytu náleží samostatně oplocený pozemek o výměře 115 m se zavedenou elektřinou a dvě parkovací místa v uzavřeném dvoře.

V sousedství budovy je základní i mateřská škola, obchod, restaurace, nemocnice. Hlavní berounské náměstí je několik minut chůze vzdálené. Této části Berouna se netýká dopravní špička a umožňuje bezproblémové napojení na dálnici D5. Obě berounská vlaková nádraží jsou pěšky dostupná. Pro milovníky přírody je třeba uvést, že nedaleko vede cyklostezka "po stopách českých králů" směr Alkatras a Srbsko nebo Nižbor. Rybáři ocení blízkost řeky, která se ale ani při největších povodních v roce 2002 k domu nepřiblížila. Sportovci můžou využít blízké fotbalové hřiště, nedaleký Aquapark, tenisové kurty a zimní stadion, nebo celou škálu sportovního vyžití v Berouně, včetně známého golfového hřiště.

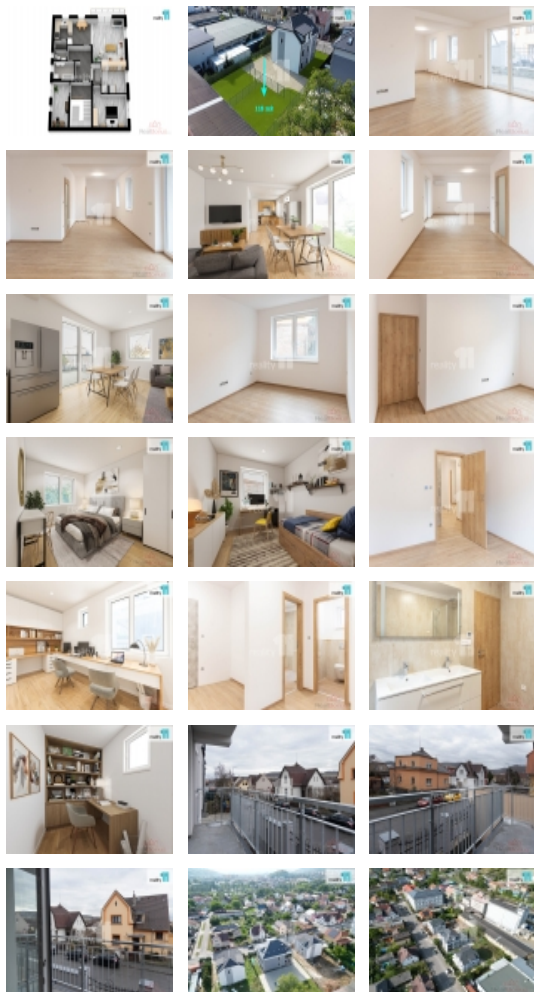
Už se těšíme na Váš zájem a věříme, že Vám pomůžeme splnit sen o bydlení v luxusním bytě v Berouně.

Na vyžádání zašleme virtuální prohlídku ukázkového bytu.

Pro klienti jsme připraveni zajistit financování za nejvýhodnějších podmínek, případně bez prokazování příjmů. Ev. číslo: 26132. Energetický štítek: C (138 kWh/m²/rok).

CENA: (za nemovitost) **8 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti



Nemovitost nabízí

Reality 11

Prodej bytu 3+1, 89 m², OV, Beroun, Beroun-Závodí, ul. Škroupova

Realitní makléř



Pavel Vališ

Telefon: 776 663 363

Mobil: 602 604 606

valis@reality11.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	89
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	2
Užitná plocha (m ²)	89