

Prodej bytu 3+1, DV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Svojsíkova



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Svojsíkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 861271 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ústí nad Labem, Severní Terasa, Svojsíkova

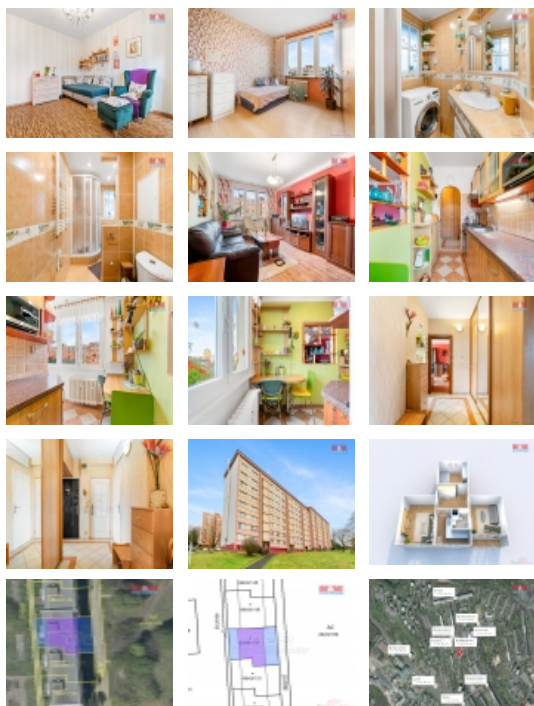
### Prodej bytu 3+1, 66 m<sup>2</sup>, Ústí nad Labem, ul. Svojsíkova

Hledáte slunný, útulný byt nedaleko centra města ve velmi žádané lokalitě? V tom případě mi dovoluňte představit družstevní byt na Severní terase o dispozici 3+1, který těmto parametrům přesně odpovídá. V bytě nalezneme prostorný obývací pokoj, ve kterém můžete trávit příjemné chvíle se svojí rodinou. Zároveň vás jistě potěší prostorná lodžie, která přímo vybízí ke každodennímu relaxu u ranní kávy. Velkým benefitem tohoto bytu je i spousta úložného prostoru v podobě vestavěných skříní a dalšího místa pro uskladnění vašich věcí. V okolí jistě oceníte občanskou vybavenost v podobě mateřských i základních škol a školek, doktorů, restaurací či dalších potřebných služeb. Tak co říkáte? Máte pocit že jste našli svůj nový domov? Tak si neváhejte domluvit prohlídku, jelikož tento byt za prohlídku rozhodně stojí.

CENA: (za nemovitost) **2 825 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídlště



Prodej bytu 3+1, DV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Svojsíkova

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Davenet Sebastian

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2010
<b>Rok kolaudace</b>	1971
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	66
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

Prodej bytu 3+1, DV, Ústí nad Labem, Severní Terasa, ul. Svojsíkova