

Prodej bytu 2+1, DV, Chomutov, ul. Jirkovská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1 v Chomutově, ul. Jirkovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862869 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Chomutov, Jirkovská

#### Prodej bytu 2+1 v Chomutově, ul. Jirkovská

Nabízíme k prodeji prostorný byt 2+1 o užitné ploše 61m<sup>2</sup>, umístěný ve vyhledávané lokalitě Chomutov I, v klidné části na okraji obce. Byt se nachází v panelovém domě na 5. podlaží z celkem 8 nadzemních podlaží, přičemž objekt je i s 1 podzemním podlažím. Díky své výhodné poloze a orientaci nabízí příjemné bydlení s dostatečným soukromím. Byt je ve stavu hodnoceném jako dobrý, což znamená, že je připraven na okamžité bydlení s možností vlastních úprav dle představ nového majitele. Rozloha bytu je tradičně rozdělená na obytnou část s obývacím pokojem, ložnicí, kuchyní, koupelnou a WC. Tato lokalita Chomutova je ideální pro rodiny s dětmi, seniory i pro investici k dalšímu pronájmu. Blízkost přírody i potřebných služeb zajišťuje vše pro komfortní život. Neváhejte a přijďte se osobně přesvědčit o kvalitách této nemovitosti. Kontaktujte nás pro více informací či domluvení prohlídky. Těšíme se na vaši návštěvu.

CENA: (za nemovitost) **1 589 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	5
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Prodej bytu 2+1, DV, Chomutov, ul. Jirkovská

**Realitní makléř****Kimačuková Olga**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Topení</b>	Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	50
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	61
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn