

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku k bydlení, 4784 m<sup>2</sup>, Smržovka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860560 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

#### Prodej pozemku k bydlení, 4784 m<sup>2</sup>, Smržovka

Nabízíme k prodeji soubor pozemků o celkové rozloze 4 784 m<sup>2</sup> v malebné a klidné části obce Smržovka. Pozemek se nachází v oblasti, která je ideální pro rodinné bydlení či podnikání díky svému klidu a přesto nabízí výbornou dostupnost všech služeb a spojení s okolím. Stav pozemku je ohodnocen jako velmi dobrý, což umožňuje ihned zahájit přípravné práce pro stavbu. Veškeré sítě se nachází na hranici pozemku (plyn, kanalizace, elektřina). Nejenže se jedná o krásné místo k životu, ale také o výbornou investiční příležitost. Využijte jedinečnou šanci stát se majitelem pozemku v oblíbené lokalitě s neskutečným potenciálem. Pro více informací neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **6 250 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4784
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak silnice autobus
Elektřina	na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Odpad	Městská kanalizace Na hranici
Plyn	Na hranici

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Smržovka (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř**



**Kulíšková Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Druh pozemku**

pro bydlení