

Prodej samostatného RD, 270 m<sup>2</sup>, Zlín, Příluky



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 270 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Pekárenská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876976 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Zlín, Příluky, Pekárenská

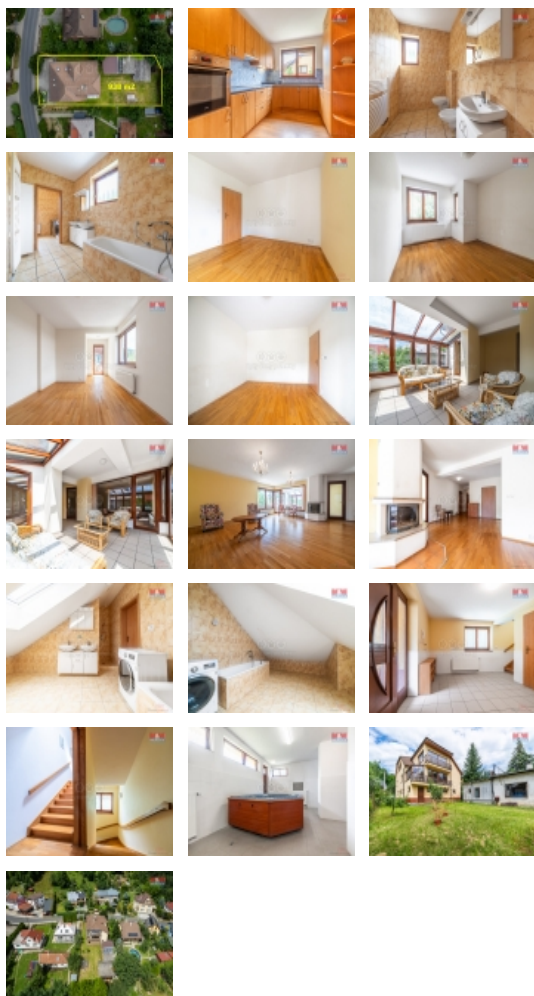
### Prodej rodinného domu, 270 m<sup>2</sup>, Zlín, ul. Pekárenská

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části Příluky u Zlína. Tato nemovitost s dvěma bytovými jednotkami je ideální pro vícegenerační rodinu nebo jako příležitost pro pronájem. Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. První nadzemní podlaží obsahuje byt 4+kk s přístupem do zimní zahrady, koupelnu a samostatné WC. Druhé nadzemní podlaží nabízí byt 3+kk s koupelnou a samostatným WC. Suterén poskytuje technické zázemí spolu s relaxační zónou a vířivkou. Celková užitná plocha domu činí 270 m<sup>2</sup> a stojí na pozemku o rozloze 938 m<sup>2</sup> s prostornou zahradou. Na zahradě se nachází stavba určená pro individuální výrobu nebo skladování. Mezi další výhody patří garáž pro dvě auta a venkovní parkovací stání pro čtyři vozidla. Tato lokalita je ideální pro klidné bydlení v bezprostřední blízkosti přírody, a přesto v blízkosti města.

CENA: (za nemovitost) **16 000 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	938
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 270 m2, Zlín, Příluky

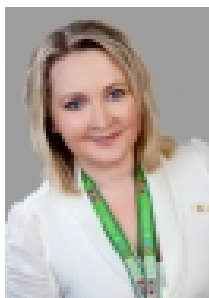
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Škutková Kateřina

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok kolaudace	2002
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	6
Zdroj teplé vody	kotel
Užitná plocha (m2)	270
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný