

Prodej bytu 3+kk, 112 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Klatovská třída



Prodej byt 3kk, 113m2, 2.NP, Klatovská třída, Plzeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 894856 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), Klatovská třída

Prodej byt 3kk, 113m2, 2.NP, Klatovská třída, Plzeň

Nabízíme prodej prostorného bytu dispozičně řešeného jako 3kk o velikosti 113m2 v klidné lokalitě u Borského parku a nedaleko Borské přehrady.

Byt se nachází ve 2.NP cihlového domu bez výtahu. Náleží k němu zděný sklep o velikosti 12m2. Samotný byt má dvě ložnice 23m2 a 14,5m2, velkorysý obývací prostor se vstupem na balkón a lodžii dále navazuje na kuchyni. V bytě pak nalezneme samostatnou toaletu a koupelnu s vanou. V chodbě u vstupu je prostorná vestavěná skříň.

Vytápění je dálkové včetně teplé užitkové vody. Objekt zateplen z roku 2019, energetická náročnost budovy je C. Parkování možné před domem nebo na veřejném parkovišti přes ulici.

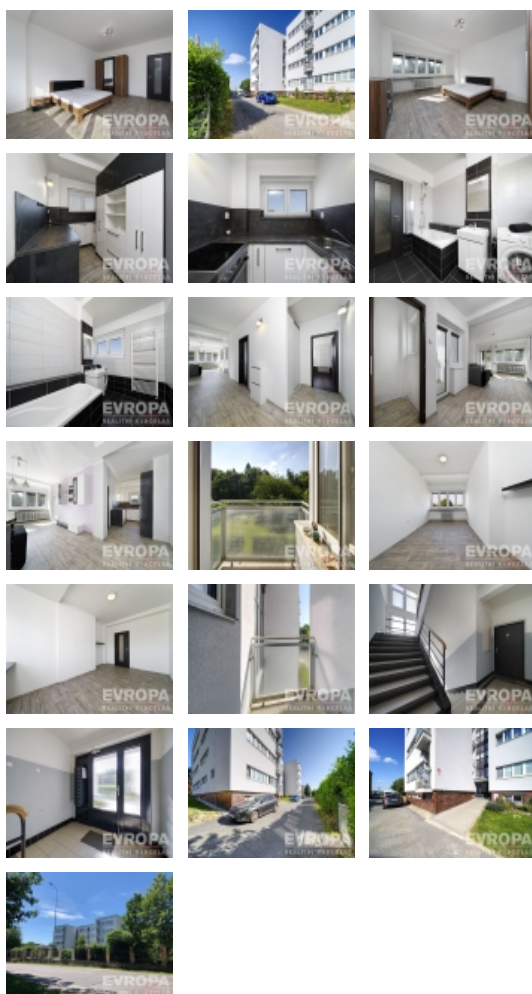
Z oken budete mít výhled do zeleně na Borský park a stejně tak vodní nádrž Borské přehrady. Kraj města Plzně s výbornou dostupností na dálnici D5. Veškerá městská hromadná doprava cca 200m od domu.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 498 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	112
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1



Prodej bytu 3+kk, 112 m2, OV, Plzeň, Jižní Předměstí (okres Plzeň-město), ul. Klatovská třída

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Realitní makléř



Jan Zedníček

Mobil: 724 189 356

jan.zednicek@rkevropa.cz

Plocha balkonu (m2)	2
Lodžie (m2)	2
Plocha sklepu (m2)	12
Vybavení	balkon
Vybaveno	Možno zařídit
Odpad	Městská kanalizace
Rok rekonstrukce	2019
Zastavěná plocha (m2)	577
Užitná plocha (m2)	112
Počet bytů - celkem	17