

Prodej rekreačního objektu, Skřínářov (okres Žďár nad Sázavou)



Skřínářov, chata 2+1, 46 m², zahrada, terasa, garáž ? chata

ČÍSLO ZAKÁZKY: E1382Z00 TYP ZAKÁZKY: prodej
4

LOKALITA: Skřínářov (okres Žďár nad Sázavou)

Skřínářov, chata 2+1, 46 m², zahrada, terasa, garáž ? chata

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme prodej chaty v obci Skřínářov. Nachází se v klidné chatově osadě na okraji lesa. V docházkové vzdálenosti nalezneme Balákovský rybník, který nabízí možnost rekreace.

V přízemí chaty tvoří obývací pokoj, kuchyni, předsíň, úklidová místnost a koupelna s toaletou. V patře se nachází velká ložnice a balkon. Součástí je i garáž a dvě terasy. Kolem chaty je udržovaná zahrada, která nabízí venkovní posezení s ohništěm, dále se zde nachází dřevník, kůlna a studna.

Chata je v udržovaném stavu, nedávno byla osazena nová plastová okna a kuchyňská linka, vyměněno linoleum, nový bojler, rýny, okapy a nainstalována nová krbová kamna.

Obec Skřínářov se nachází v okrese Žďár nad Sázavou, jedná se o malou obec se 151 obyvateli. Nachází se v Křižanovské vrchovině a Vyniká skvělou dopravní dostupností, nachází se asi 8 km severozápadně od Velké Bíteše, 13 km východně od Velkého Meziříčí, 32 km jihovýchodně od Žďáru nad Sázavou a 45 km severozápadně od Brna.

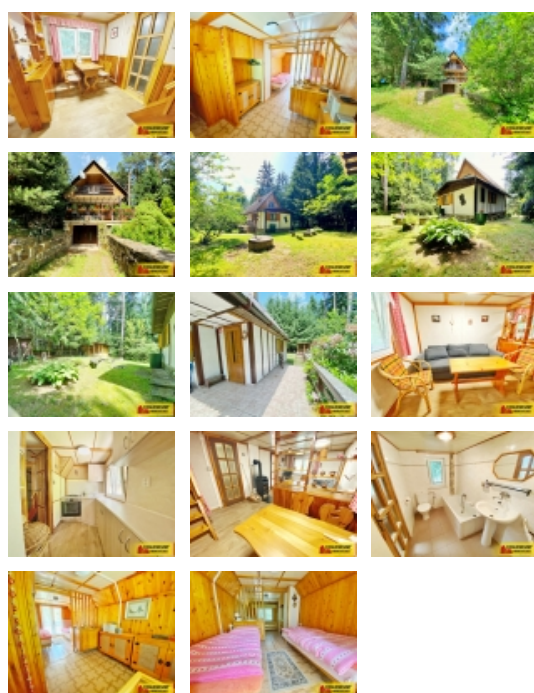
Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s jehož vyřízením rádi pomůžeme. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán a z toho důvodu uvádíme třídu G.

Pro více informací nebo domluvení termínu prohlídky neváhejte kontaktovat realitního makléře.

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená



Nemovitost nabízí

COLOSEUM NEMOVITOSTI

s.r.o.

Prodej rekreačního objektu, Skřínářov (okres Žďár nad Sázavou)

Realitní makléř**Ing. Vlastimil Suchánek**

Mobil: +420 773 756 744

v.suchanek@rkcoloseum.cz

Stav objektu	dobrý
Počet podlaží pod zemí	1
Výška stropu (mm)	2
Plocha balkonu (m2)	6
Plocha teras (m2)	23
Vybavení	balkon terasa
Umístění objektu	centrum
Ostatní rozvody	Satelit
Topení	Lokální - tuhá paliva
Odpad	Septik
Stáří objektu	54
Parkování	garáž
Plocha parcely (m2)	450
Ostatní	Garáž Parkoviště
Užitná plocha (m2)	46
Komunikace	neupravená
Charakter okolní zástavby	rekreační
Druh stavby	rekreační a zahrádkářská chata
Druh zápisu v katastru	katastr nemovitostí
Druh číslování parcely	Pozemková parcela
Poloha objektu	samostatný

Prodej rekreačního objektu, Skřínářov (okres Žďár nad Sázavou)