

Pronájem bytu 3+kk, 76 m², OV, Praha 4, Lhotka, ul. Novodvorská

dumrealit.cz[®]



Pronájem bytu 3+kk, 76 m², OV, Praha 4, Lhotka, ul. Novodvorská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 648394 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Lhotka, Novodvorská

Pronájem bytu 3+kk, 76 m², OV, Praha 4, Lhotka, ul. Novodvorská

+popl. 3500, služby na dvě osoby, každá další 800 Kč, elektrika a plyn se hlásí na nájemce, Dumrealit.cz Vám zprostředkuje exkluzivně pronájem bytu 3+kk (69 m) + lodžie (7,2 m) v 1.patře (2 NP) nově opraveného panelového domu, v ulici Novodvorská, pouze 2 minuty od OC Novodvorská a lesoparku Velký Háj, volný od září, prohlídky jsou již možné. Byt je zařízený viz foto, vše lze řešit dle potřeb nového nájemce. Dispozice bytu tvoří: obývací pokoj (16,7 m) s jídelnou (7,7 m) a kuchyňským koutem (5,1 m) se vstupem na lodžii (7,2 m) s výhledem do zeleně. Další místnosti tvoří pokoj (10,6 m) a ložnice (11,2 m), komora (2,2 m) se skříněmi, samostatná toaleta (0,9 m) a zděná koupelna (2,6 m) s vanou a pračkou. Poslední místnost bytu tvoří prostorná chodba (7,8 m) se skříní a zádveří (3,8 m). K bytu patří komora na patře (2 m), v domě pak kolárna. Tento byt prošel rekonstrukcí, může být plně vybaven bez osobních věcí majitele (obrazy atd). Služby jsou plně vyúčtovatelné, elektrika a plyn na vaření se převádí na nájemce. V okolí domu je maximální možná občanská vybavenost, obchod Albert přímo u domu, dětské hřiště, OC Novodvorská, lesopark Velký Háj, nový biotop Lhotka a mnoho dalšího. Majitel nabízí dlouhodobý pronájem, na rok s možností prodloužení. Byt je vhodný max pro 4 osoby, zvíře se řeší individuálně. Více info v RK. Doporučuji všem, kteří hledají bytu v Praze 4 Kamýk, nedaleko OC Novodvorská, který lze mít plně vybaven. Ev. číslo: 647780. Energetický štítek: C (80 kWh/m²/rok).

CENA: (za měsíc) **21 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 3+kk, 76 m2, OV, Praha 4, Lhotka, ul. Novodvorská

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Realitní makléř



Ing. Jiří Doskočil

Telefon: 774 171 500

Mobil: 774 171 500

doskocil@dumrealit.cz

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	76
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m2)	76