

Pronájem bytu 1+1, 48 m², OV, Praha 10, Vršovice, ul. Na Míčáncích



Nemovitost nabízí

PROFIT REALITY Ltd.

Novodvorská 288/75,
142 00 Praha 12 – Kamýk

Realitní makléř

Ing. Jiří Kajnar

Mobil: +420 608 765 337

jiri.kajnar@profitreality.cz

1+1, 48 m², Praha 10 - Vršovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N0025311 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 10, Vršovice, Na Míčáncích

1+1, 48 m², Praha 10 - Vršovice

K pronájmu byt o velikosti 1+1 po právě dokončené rekonstrukci umístěný ve 3. patře činžovního domu v oblíbené lokalitě Prahy 10 - Vršovice, ul. Na Míčáncích.

Byt se sestává z kuchyně s kuchyňskou linkou, lednicí, plynovou varnou deskou a digestoří, pokoje, koupelny se sprchovým koutem, předsině s vestavěnou skříň a samostatné toalety.

Byt je vytápěný plynovým topidlem, ohřev vody vlastním bojlerem, plovoucí podlahy, v koupelně dlažba. Majitel preferuje pronájem nekuřákům.

Díky svému výhodnému umístění nedaleko parku Heroldovy sady a s výbornou dostupností městskou hromadnou dopravou (přímo u domu je zastávka autobusů 124, 135 a 139) je ideální pro mladé páry, sólové bydlení, ale i rodinu s dětmi. V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost, ZŠ, MŠ, restaurace a kavárny, nákupní centrum Eden.

Poplatky za služby a energie jsou 3.500Kč za 1 osobu, za každou další osobu se navyšují o 700 Kč. Pronajímatel požaduje kauci, provize ve výši základního nájmu.

CENA: (za měsíc) **19 500,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m ²)	48
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Užitná plocha (m ²)	48
K dispozici od	02.07.2024

Pronájem bytu 1+1, 48 m², OV, Praha 10, Vršovice, ul. Na Míčánkách