

Pronájem bytu 3+1, 52 m2, OV, Praha 4, Podolí, ul. Kaplická



Nemovitost nabízí

House IN

Pronájem bytu 3+1, 57 m2 - Praha - Podolí

ČÍSLO ZAKÁZKY: AK - TYP ZAKÁZKY: pronájem
10724
Kaplická

LOKALITA: Praha 4, Podolí, Kaplická

Pronájem bytu 3+1, 57 m2 - Praha - Podolí

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt po rekonstrukci s dispozicí 3+1 se zasklenou lodží, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží v klidném, opraveném panelovém domě s výtahem v žádané lokalitě nedaleko metra C Pankrác ? ulice Kaplická, Praha 4 ? Podolí.

Dispozice bytu: prostorná předsiň, koupelna s vanou, toaleta, dvě ložnice, obývací pokoj se vstupem na lodžii a oddělená kuchyň.

Byt se pronajímá nezařízený, je zde pouze kuchyňská linka včetně elektrické trouby, sporáku a digestoře.

Jedná se o vynikající lokalitu s výbornou dopravní dostupností do centra Prahy (metro C Pankrác 10 minut pěšky nebo 2 stanice autobusem na tramvajovou zastávku Dvorce). Veškerá občanská vybavenost je v blízkosti (OC Arkády Pankrác). Pro odpočinek nebo sportovní vyžití je v blízkosti park Na Pankráci nebo PP Kavčí Hory.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo tříčlennou rodinu, nekuřáky. Malý vychovaný pesek dle dohody. Jistota je ve výši 31.500,- Kč, provize ve výši 22.000,- Kč. Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo prohlídku kontaktujte makléře.

CENA: (za měsíc) **21 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	52
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná

Pronájem bytu 3+1, 52 m2, OV, Praha 4, Podolí, ul. Kaplická

Realitní makléř



Adam Cloud

Mobil: +420 605 255 190

adam.cloud@housein.cz

Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	5
Vybavení	lodžie
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Užitná plocha (m2)	57
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace
Charakter okolní zástavby	obytná
Poloha objektu	řadový
K dispozici od	01.07.2024