

Prodej samostatného RD, 163 m<sup>2</sup>, Ludgeřovice (okres Opava)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 163 m<sup>2</sup>, Ludgeřovice, ul. Finské domky

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874468 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ludgeřovice (okres Opava), Finské domky

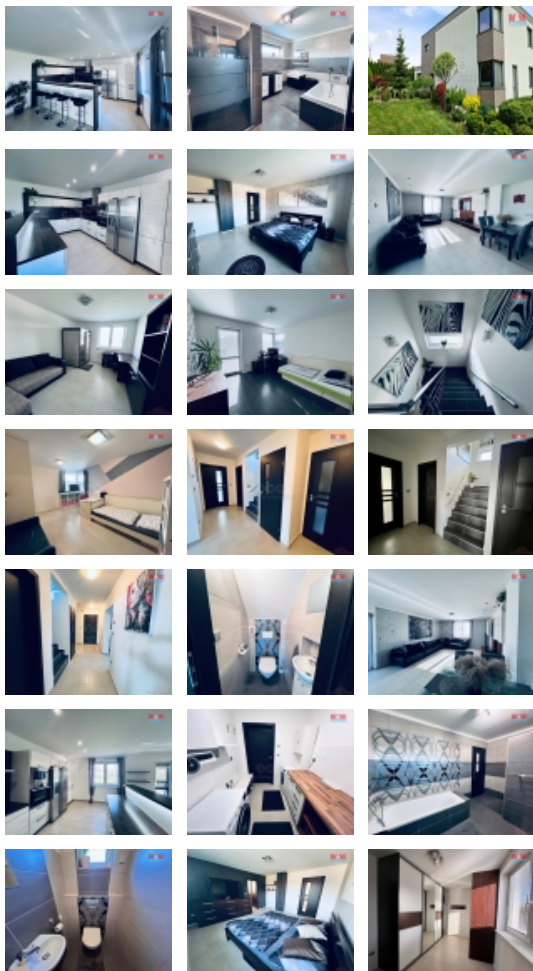
### Prodej rodinného domu, 163 m<sup>2</sup>, Ludgeřovice, ul. Finské domky

Prodej prostorného rodinného domu 6KK na ulici Finské domky v klidné části obce Ludgeřovice. Tento dvoupodlažní cihlový dům s užitnou plochou 163 m<sup>2</sup>, celková plocha pozemku je 866 m<sup>2</sup> vč. zastavěné plochy rd. Dům se nachází v samostatné pozici, díky čemuž nabízí dostatek soukromí a klidu pro Váš rodinný život. Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a nabízena je včetně celkového vybavení, což z ní činí ihned obyvatelný domov bez potřeby dalších investic. V 1NP je Kuchyň s prostorným obývacím pokojem s praktickým vstupem na zahradu. Dále je zde pokoj, technická místnost se vstupem do dvougaráže o velikosti 45m<sup>2</sup>, dále komora a wc. V 2NP je ložnice s šatnou, kterou lze změnit na pokoj, pracovnu, dětský pokoj, prostorná koupelna a druhé wc. Tento rodinný dům je ideálním místem pro klidné bydlení s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Zahrada poskytuje ideální místo pro relaxaci, hry s dětmi nebo grilování s přáteli. Financování ráda pomohu vyřídit kontaktujte mě na prohlídku

CENA: (za nemovitost) **10 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	866
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 163 m<sup>2</sup>, Ludgeřovice (okres Opava)

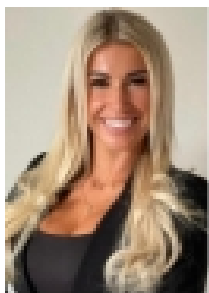
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Milo Tereza**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Telefon Internet
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Rok kolaudace</b>	2013
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Připojení na internet</b>	ADSL Kabelové Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	163
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 163 m<sup>2</sup>, Ludgeřovice (okres Opava)