

Prodej bytu 4+kk, OV, Předměřice nad Labem (okres Hradec Králové), ul. Labská



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+kk v Předměřicích nad Labem, ul. Labská

**ČÍSLO ZAKÁZKY:** 878237      **TYP ZAKÁZKY:** prodej

**LOKALITA:** Předměřice nad Labem (okres Hradec Králové), Labská

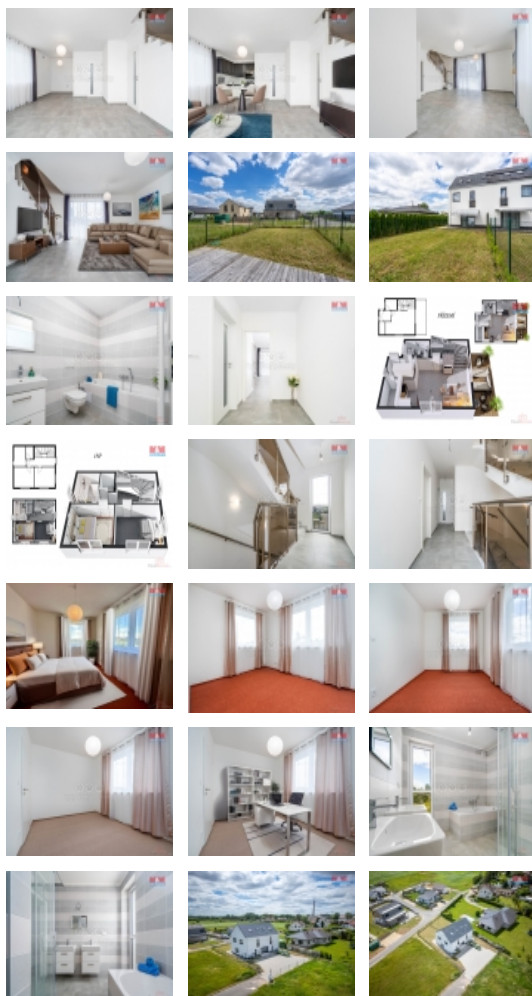
### Prodej bytu 4+kk v Předměřicích nad Labem, ul. Labská

Nabízíme k prodeji velkoryse řešený byt v novostavbě rodinného domu v Předměřicích nad Labem. Dům je zrcadlově rozdělen na 2 stejné byty - každý z nich má k využívání 2 parkovací stání za elektricky ovládanými vjezdovými vraty a oplocenou zahradu za domem, kde si budete moci užívat příjemného posezení na terase, která navazuje přímo na obývací pokoj. Celý dům je navržen s důrazem na kvalitní materiály a praktické využití prostoru. Nabízí plnohodnotné bydlení pro dvougenerační bydlení pod jednou střechou (v podkroví je udělaná příprava pro garsonku), koupelny jsou na každém patře. Nízké provozní náklady zajišťuje tepelné čerpadlo. Tato nemovitost představuje ideální řešení pro rodinu, která hledá spojení klidného okolí s výhodami města v dosahu. Předměřice nad Labem nabízí dobrou občanskou vybavenost - ZŠ, MŠ, MHD, vlakovou zastávku. Sportovní vyžití na nedalekém Správcáku nebo ve sportovní hale. Dojíždějí ocení skvělou dostupnost na dálnici nebo do centra Hradce Králové.

**CENA:** (za nemovitost) **9 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

<b>Dispozice bytu</b>	4+kk
<b>Číslo podlaží v domě</b>	1
<b>Počet podlaží objektu</b>	3
<b>Druh objektu</b>	cihlová
<b>Stav objektu</b>	novostavba
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce



Prodej bytu 4+kk, OV, Předměřice nad Labem (okres Hradec Králové), ul. Labská

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Počet míst k parkování 2

Užitná plocha (m2) 133

### Realitní makléř



### Hlavsová Petra

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)