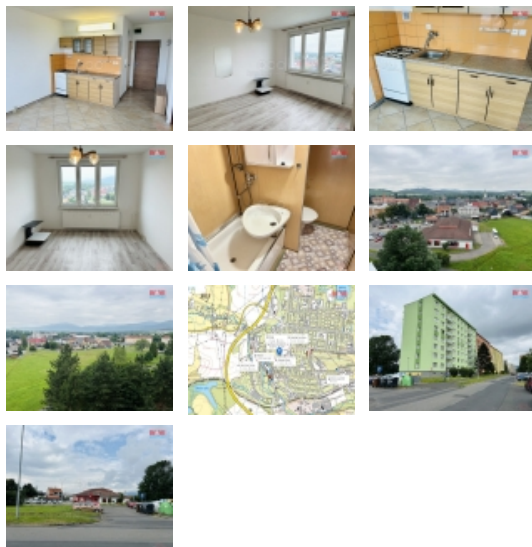


Pronájem bytu 1+1, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Družební



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Družební

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877943 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Družební

#### Pronájem bytu 1+1, 35 m<sup>2</sup>, Ostrov, ul. Družební

Nabízíme k pronájmu útulný byt 1+1 o celkové ploše 35m<sup>2</sup>, který se nachází ve vyhledávané a klidné části obce Ostrov. Byt je situován v posledním 7. patře zatepleného panelového domu s výtahem a nabízí tak krásný výhled a dostatek soukromí. Prostorná místnost spolu s kuchyní poskytuje příjemné bydlení jak pro jednotlivce, tak pro pár. Měsíční nájemné činí 11.500,- a zahrnuje jak čistý nájem, zálohy na služby, tak i energie. Odměna zprostředkovatele je 11.500,- a majitel požaduje vratnou kauci ve výši 13.000,- Kč. Při podpisu nájemní smlouvy tedy zaplatíte včetně prvního nájmu 36.000,- Kč. Pokud hledáte útulné bydlení v příjemné lokalitě s výbornou dostupností, tento byt by mohl být přesně pro Vás. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a domluvte si prohlídku ještě dnes.

CENA: (za měsíc) **11 500,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	8
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Pronájem bytu 1+1, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Družební

**Realitní makléř**



**Jiránek Patrik**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	5
<b>Užitná plocha (m2)</b>	35