

Pronájem bytu 1+kk, 24 m<sup>2</sup>, OV, Praha 8, Libeň, ul. Františka Kadlece



## Pronájem, Byty 1+kk, 24 m<sup>2</sup> - Praha - Libeň

ČÍSLO ZAKÁZKY: 05654-1 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 8, Libeň, Františka Kadlece

### Pronájem, Byty 1+kk, 24 m<sup>2</sup> - Praha - Libeň

Hledáte bydlení v pražské novostavbě vedle lesoparků a blízko k tramvajím?

Pak jste na správném místě.

Nabízíme útulné bydlení v 1. patře novostavby s balkonem a sklepem v ještě nikdy neobydleném bytě, kde do začátku naleznete vybavený nový kuchyňský kout s lednicí, varnou deskou a el. troubou. V koupelně pak je prostorný sprchový kout a taktéž nová pračka.

I lokalita je skvělá kdy na tramvajovou zastávku U kříže dojdete za 6 minut pohodlnou chůzí a do lesoparku Pekařka a na Vinici Máchalka jste také hned.

Byt je k připraven k nastěhování od 1.9.2024.

Zaujala Vás tato nabídka? Chtěli byste se dozvědět více? Neváhejte nás kontaktovat na uvedené telefonním čísle v pracovní dny mezi 8.00 a 17.00 či prostřednictvím emailu.

Tento byt je podnajímán se službou ?Váš Domácí?. Co je to služba ?Váš Domácí?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domácí? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn?), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Podnajímtout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



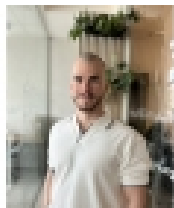
### Nemovitost nabízí

### VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Pronájem bytu 1+kk, 24 m2, OV, Praha 8, Libeň, ul. Františka Kadlece

### Realitní makléř



#### Erik Verner

Mobil: +420 770 175 764

[erik.verner@vitom.cz](mailto:erik.verner@vitom.cz)

**CENA:** (za měsíc) **13 990,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Celková podlahová plocha (m2)	24
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha balkonu (m2)	5
Plocha sklepu (m2)	4
Vybavení	balkon sklep
Užitná plocha (m2)	24
K dispozici od	11.08.2023