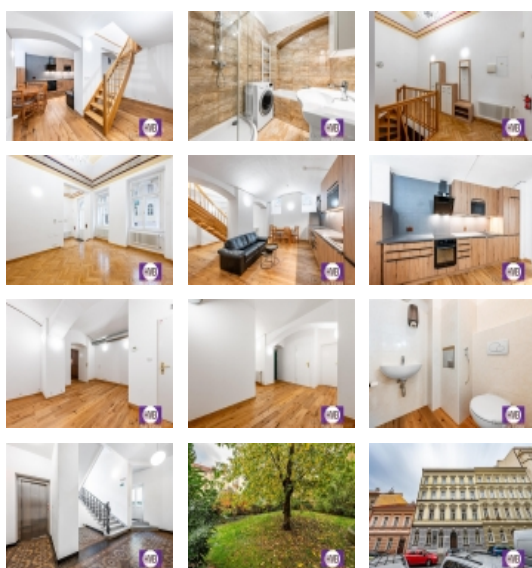


Prodej obchodních prostor, Praha 7, Holešovice



Prodej komerční nemovitosti, OV, 95m², ulice Dobrovského, Praha 7 - Holešovice

ČÍSLO ZAKÁZKY: N2315659 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Holešovice, Dobrovského

Prodej komerční nemovitosti, OV, 95m², ulice Dobrovského, Praha 7 - Holešovice

Nabízíme k prodeji nadstandardně řešený atypický byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a výměře 95m², který se nachází v 1. NP v klidné části Holešovic, v ulici Dobrovského, Praha 7.

Dispozičně nabízí předsíň, prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, galerii, ložnici, koupelnu s vanou a se sprchovým koutem, samostatné WC a komoru. K bytu patří podíl na zahradě ve vnitrobloku domu.

Byt má dva vstupy - jeden ze schodiště domu, druhý samostatný z ulice a lze ho využívat jako obchodní prostor, ateliér, kancelář, ordinace atd.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, školka, pošta, nákupní možnosti, zdravotnická zařízení, široký výběr restaurací a kaváren) a skvělá dopravní dostupnost na metro C Vltavská 3 minuty chůze k zastávce tramvaje Kamenická. V blízkém okolí se nachází parky Letná a Stromovka.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejméně výhodnější úrokovou sazbou, který bezplatně zajistíme. Ohledně dotazů, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

CENA: (za nemovitost) **9 900 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



HVB Real Estate s.r.o.

Korunní 1310/56
12000 Praha 2 - Vinohrady

Informace o nemovitosti

Celková podlahová plocha (m²)	95
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Užitná plocha (m²)	95

Prodej obchodních prostor, Praha 7, Holešovice

Realitní makléř



Irina Suchánková

Mobil: 774 191 209

isuchankova@hvbreal.cz

Nebytové prostory (m2)	95
Druh prostor	Obchodní