

Pronájem samostatného RD, 179 m², Strančice, Sklenka (okres Praha-východ)



Nabízíme pronájem 2 rodinných domů 124m² a 55m², Sklenka - Strančice

ČÍSLO ZAKÁZKY: ER-75 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Strančice, Sklenka (okres Praha-východ)

Nabízíme pronájem 2 rodinných domů 124m² a 55m², Sklenka - Strančice

Nabízíme k pronájmu dva výjimečné rodinné domy nacházející se na stejném pozemku v klidné lokalitě Strančice - Sklenka, pouhých 26 km od centra Prahy a 16 minut jízdy autem na metro Opatov. Oba domy jsou moderní nízkoenergetické stavby, které byly právě dokončeny, a jejich unikátní design a okolní zeleň vytvářejí idylickou atmosféru připomínající Průhonický park.

Dům 1:

- Dispozice: 4+kk
- Obytná plocha: 124 m²
- Terasy: 2
- Služby a energie: 10.500 Kč/měsíc (elektřina: 6.500 Kč, čistička a voda: 1.000 Kč, zahradnické práce: 3.000 Kč)
- Jistota (vratná kauce): 55.000 Kč

Dům 2:

- Dispozice: 3+kk
- Obytná plocha: 55 m²
- Služby a energie: 9.000 Kč/měsíc (elektřina: 5.000 Kč, čistička a voda: 1.000 Kč, zahradnické práce: 3.000 Kč)

- Jistota (vratná kauce): 95.000 Kč

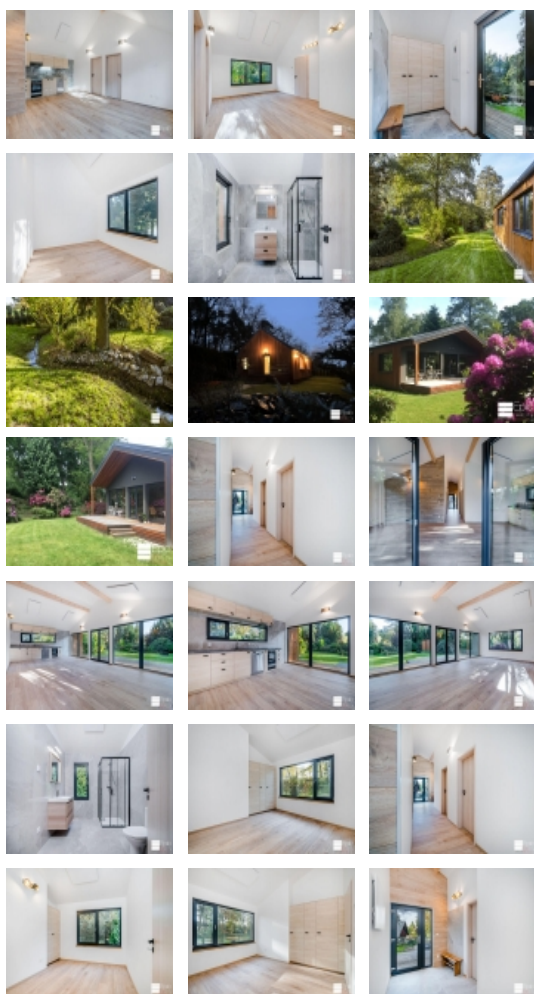
- Provize RK: 70.000 Kč

Details:

Oba domy jsou moderní nízkoenergetické stavby, dokončené s důrazem na čistý design a maximální využití denního světla. Nacházejí se v klidné lokalitě, obklopené zelení, která vytváří atmosféru podobnou Průhonickému parku. Pozemek je navíc obohacen o malebný potůček, který dotváří jedinečnou a uklidňující atmosféru.

Lokalita:

- Adresa: Strančice - Sklenka
- Vzdálenost do centra Prahy: 26 km
- Dostupnost: 16 minut jízdy autem na metro Opatov
- Město Říčany: kompletní občanská vybavenost, vzdálenost 6 km



Pronájem samostatného RD, 179 m2, Strančice, Sklenka (okres Praha-východ)

Nemovitost nabízí

EPIC reality

Hůlkova 1024
Praha 9

Realitní makléř



Souček David

Mobil: +420 604 246 766

info@epic-reality.cz

CENA: (za měsíc) **70 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Celková podlahová plocha (m2)	179
Druh objektu	dřevěná
Stav objektu	novostavba
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastní pozemek (m2)	1855
Vybavení	terasa
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Topení	Lokální - elektrické
Elektřina	230 V
Celková plocha (m2)	179
Zastavěná plocha (m2)	245
Plocha parcely (m2)	1855
Užitná plocha (m2)	179
Plocha zahrady (m2)	1610
Inženýrské sítě	Vodovod Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný

Pronájem samostatného RD, 179 m2, Strančice, Sklenka (okres Praha-východ)