

Prodej samostatného RD, 235 m², Orlová, Lutyně (okres Karviná)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 407 m², Orlová, ul. 17. listopadu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 868311 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), 17. listopadu

Prodej rodinného domu, 407 m², Orlová, ul. 17. listopadu

Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v Orlové, který nabízí široké možnosti využití. V minulosti byla přízemní část domu využívána jako restaurace, což dodává této nemovitosti zvláštní kouzlo a možnost podnikání přímo v domě.

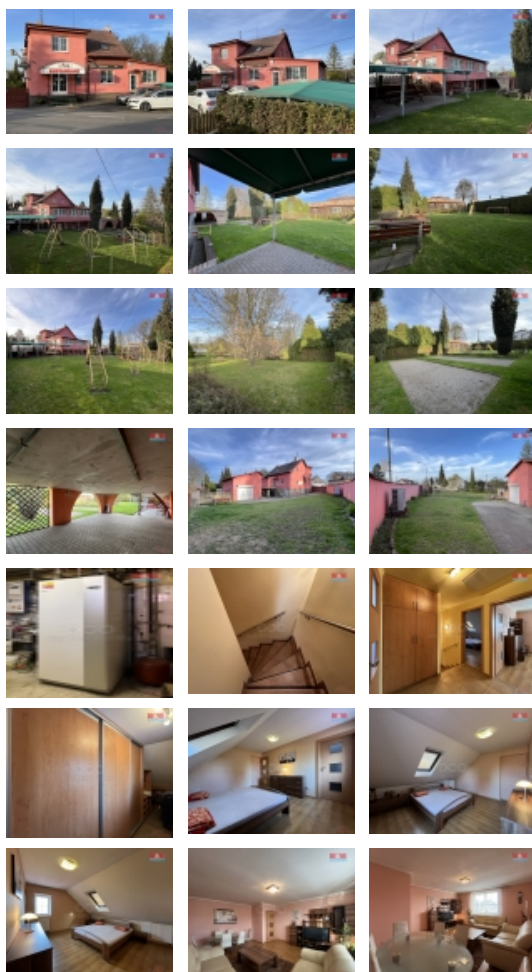
Nemovitost se nachází v klidné lokalitě Orlové, ideální pro rodinný život. V blízkosti jsou veškeré potřebné služby, obchody a školy. V patře domu se nachází nedávno zrekonstruovaný byt o velikosti 2+1 s prostornou šatnou. V přízemí domu se nachází kompletní zázemí restaurace pro přibližně 50 osob. Ve sklepních prostorách je kotelná se 3 různými typy kotlů (plynový, na tuhá paliva a tepelné čerpadlo), skladovací prostory, výrobní či přípravná a kancelářský prostor.

Součástí nemovitosti je krásná velká zahrada s posezením, vhodná nejen pro relaxaci, ale i pro pořádání společenských akcí. Pro děti zde jsou k dispozici houpačky a prolézačky, pro dospělé hřiště na Pétanque. Návrh nejvhodnějšího financování pro Vás bezplatně zpracuje náš hypoteční specialista.

CENA: (za nemovitost) **6 290 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1782
Vybavení	sklep zahrada



Prodej samostatného RD, 235 m2, Orlová, Lutyně (okres Karviná)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Sýkora Ondřej

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - tuhá paliva Tepelné čerpadlo
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Kompletní síť obchodů a služeb
Rok kolaudace	1945
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	8
Zdroj teplé vody	kotel bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	235
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 235 m², Orlová, Lutyně (okres Karviná)