

Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Praha 7, Holešovice



## Prodej bytu 2+kk, 43,2 m<sup>2</sup>, 1 NP, Praha 7 Bubeneč

ČÍSLO ZAKÁZKY: 5060/4585 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 7, Holešovice

### Prodej bytu 2+kk, 43,2 m<sup>2</sup>, 1 NP, Praha 7 Bubeneč

Bytová jednotka ve standardu fit out o podlahové ploše 43,2 m<sup>2</sup> má dispozici 2+kk.

Nachází se v 1. podlaží šestipodlažního secesního domu a láká také na božské výhledy.

Další prostor nabízí společný dvorek s kolárnou.

Vlastnictví: osobní

Dispozice: 2+kk

Celková plocha: 43,2 m<sup>2</sup>

Podlahová plocha: 43,2 m<sup>2</sup>

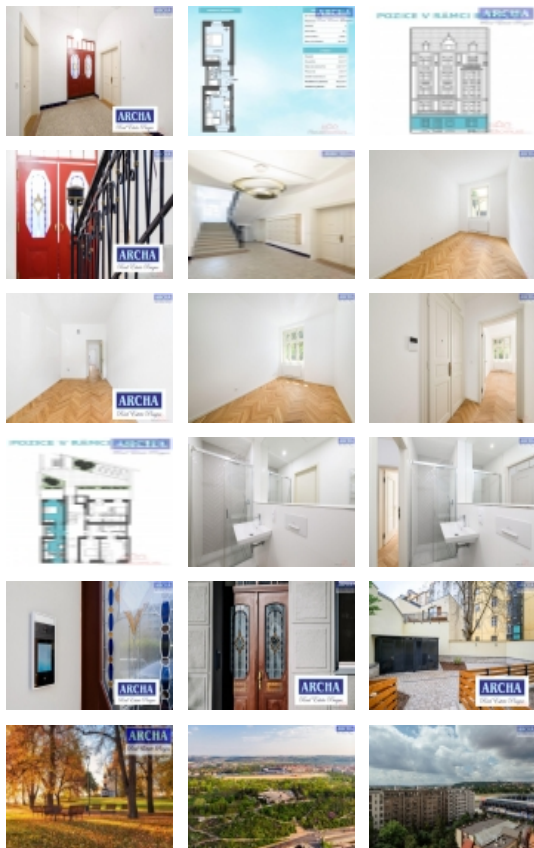
Podlaží: 1

Typ budovy: cihla

Stav budovy: po rekonstrukci

Stav jednotky: white wall

K nastěhování



Byty šestipodlažního secesního domu na Letné ocení všichni, kteří nevidí důvod držet se při zemi. Rekonstrukcí vyladěné bydlení v příjemně klidné ulici Bubeneče je dokonale vyvážené jako secese, která mu dala atraktivní podobu. Spojení krásy a citu, stejně jako ryze praktická rovina s vysokým stupněm pohodlí osloví jednotlivce i páry.

Krása secese v kombinaci s moderními standardy a technologiemi, božské výhledy na ikonické panorama Prahy, bydlení mezi parky Letenská pláň a Stromovka, kde je vše na dosah. Prostředí neubírá přitom ani špetku z pestré palety vymožeností moderní metropole. Pohodlně se dá dojit za sportem, kulturou, zábavou, výbornou kávou a dobrým jídlem, stejně jako nákupy či vzděláním.

Nedaleko od domu leží zastávka tramvaje Korunovační, zastávka Sparta pak 450 m.

Za 7 minut tramvaj se dá dostat na Metro B Hradčanská, za 10 min. na metro C Vltavská. 6 minut autem je vzdálené Nádraží Holešovice.

Provizi neplatíte.

ARCHA realitní kancelář

PRAHA

Telefon: 737851059, 702072257, 608135458

Email: [archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

Dat.sch.: 4td8nr3

[www.facebook.com/nemovitosti.archa](http://www.facebook.com/nemovitosti.archa)

[www.twitter.com/archa life](http://www.twitter.com/archa_life)

Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Praha 7, Holešovice

Nemovitost nabízí

ARCHA realitní kancelář

Realitní makléř



Černý Milan

Mobil: +420 737 851 059

[archa-rk@seznam.cz](mailto:archa-rk@seznam.cz)

CENA: (za nemovitost) **8 294 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	6
Celková podlahová plocha (m <sup>2</sup> )	43
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v nájemním domě (činžovním)
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - plynové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	43
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	43
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Prodej bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, OV, Praha 7, Holešovice