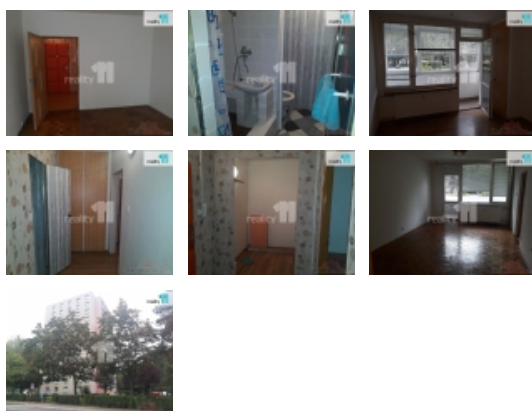


Pronájem bytu 1+1, 43 m2, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Příčná



## Pronájem bytu 1+1, 43 m2, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Příčná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 20158 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Děčín, Děčín III-Staré Město, Příčná

### Pronájem bytu 1+1, 43 m2, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Příčná

, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem bytu 1+1+2L v Děčíně ul. Příčná o výměře 43 m, který se nachází v přízemí bytového domu. Je zde bezbariérový přístup. V bytě zánovní kuchyňská linka. Z části zrekonstruovaná koupelna s WC. Vyštukováno. Plastová okna. Podlahová krytina parkety + plovoucí podlahy. Dvě zasklené lodžie. Prostorná komoda. K bytu patří sklepní kóje. Bytový dům prošel rekonstrukcí včetně zateplení, výtahů. Parkování na parkovišti u domu. V okolí veškerá občanská vybavenost. Zastávka MHD 50 m. Vhodné pro max. tři lidi. Cena pronájmu je 10663,-Kč včetně energií, mimo el. energie, která je psaná na nájemce. Vratná jistota ve výši 20000,- Kč. Služby realitní kanceláře 11.000,- Kč. Volné ihned. Prohlídky dle dohody. Majitelem nebyl v současné době dodán platný energetický průkaz náročnosti budovy, je tato nemovitost v souladu s platným zákonem, dočasně zařazena do energetické třídy G. Doporučuji. Ev. číslo: 20158. Energetický štítek: G

CENA: (za měsíc) **10 663,- Kč**

### Nemovitost nabízí

**Reality 11**

### Realitní makléř



**Vítězslav Hruška**

Mobil: 734 783 533

[v.hruska@reality11.cz](mailto:v.hruska@reality11.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	43
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařazeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	43

Pronájem bytu 1+1, 43 m<sup>2</sup>, OV, Děčín, Děčín III-Staré Město, ul. Příčná