

Prodej rekreačního objektu, Šindelová (okres Sokolov)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chaty, 83 m², Šindelová

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871142 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šindelová (okres Sokolov)

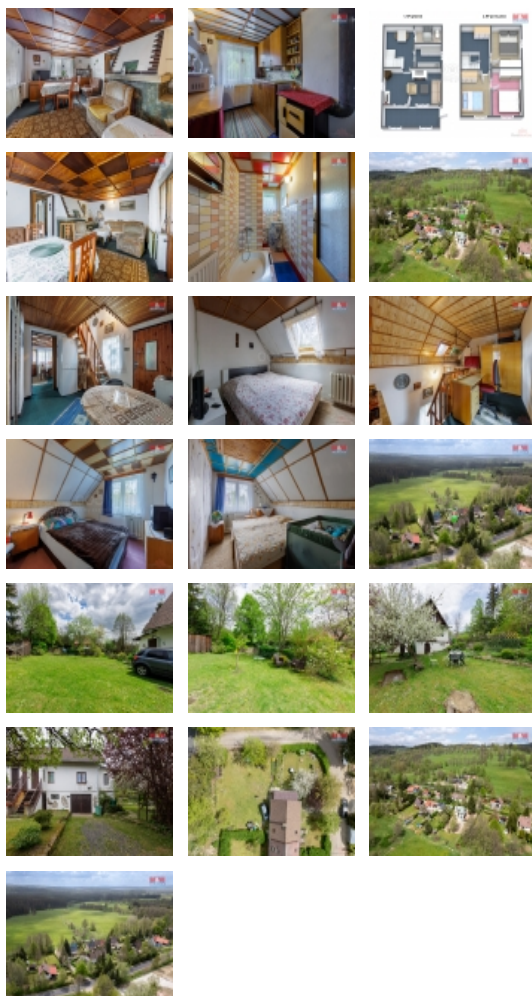
Prodej chaty, 83 m², Šindelová

Nabízíme k prodeji útulnou chatu pro celoroční bydlení v malebné části obci Šindelová. Tato zděná chata je řadová s užitnou plochou 83 m², situovaná na pozemku o velikosti 428 m² na okraji obce, což zajišťuje klid a soukromí. Chata prošla v posledních letech řadou modernizací - nová střecha a okapy (2023), kompletně vyvložkovaný komín (jaro 2024), výměna bojleru a čerpadla (2023), nová fasáda (2021) a výměna oken za plastová (2018), čímž je zajištěn její dobrý stav. Dispozičně chata nabízí v 1. patře obývací pokoj s krbem, který dodává interiéru příjemnou atmosféru, prostornou verandu s výhledem do zeleně, kuchyň, koupelnu a ve 2. patře se nacházejí 3 samostatné ložnice. Pro zvýšení komfortu je chata podsklepená s dostatečným úložným prostorem, technickou místností, kde se umístil kotel na tuhá paliva a garáže pohodlně přístupnou ze zadní části objektu. Voda je řešena z vlastní studny, odpad pomocí septiku, čímž jsou minimalizovány provozní náklady. Těšíme se na Vás při prohlídce.

CENA: (za nemovitost) **2 420 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	428
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej rekreačního objektu, Šindelová (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Frýdlová Jitka

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Septik
Občanská vybavenost	Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	86
Poloha objektu	řadový