

Prodej bytu 3+1, OV, Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy), ul. Rozvojová zóna



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1 (4+1), 93 m<sup>2</sup>, Janovice nad Úhlavou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 848860 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy),  
Rozvojová zóna

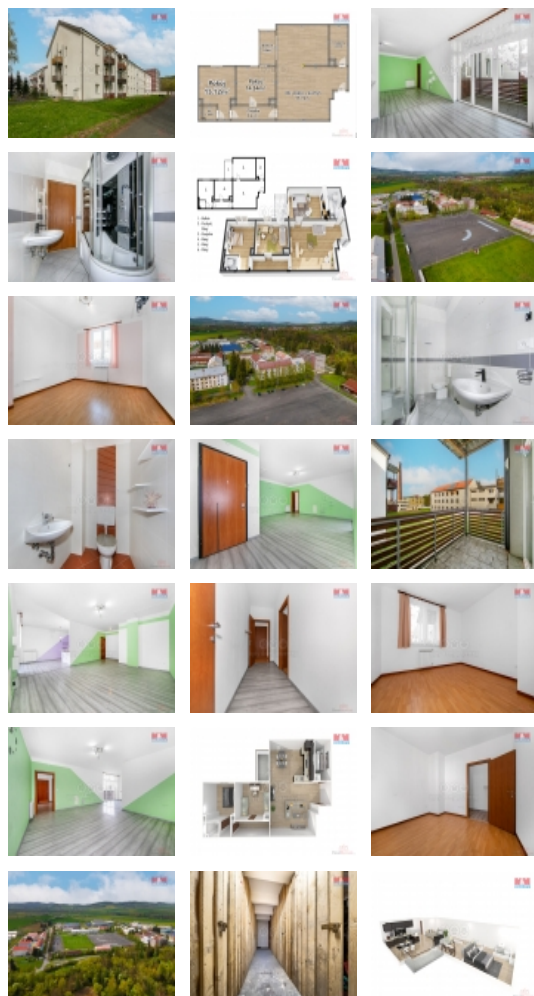
#### Prodej bytu 3+1 (4+1), 93 m<sup>2</sup>, Janovice nad Úhlavou

Prodej jedinečného bytu 3+1 s možností přebudování na 4+1, 93 m<sup>2</sup>, Janovice nad Úhlavou. Nabízíme k prodeji prostorný byt v klidné části Janovic nad Úhlavou. Jedná se o byt o výměře 93 m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. podlaží pečlivě udržovaného cihlového domu s výtahem a možností rekonstrukce na 4+1 (návrh a předběžná dohoda se zedníkem již k dispozici). Bytová jednotka, ideální pro rodinné bydlení díky své prostornosti a klidu, zahrnuje ústřední dálkové topení, bojler pro ohřev vody, balkon, sklepní kóji a podíl na společné zahradě. Parkování není problém, v blízkosti velké parkoviště. Lokalita s kompletní občanskou vybaveností včetně škol, školek, zdravotnických služeb, sportovních areálů, koupaliště a vynikajícího dopravního spojení. Klatovy jsou vzdáleny 8 km, a okolní příroda nabízí krásné scenérie. Perfektní příležitost jak pro rodinné bydlení, tak pro investici.

CENA: (za nemovitost) **3 299 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, OV, Janovice nad Úhlavou (okres Klatovy), ul. Rozvojová zóna

### Nemovitost nabízí

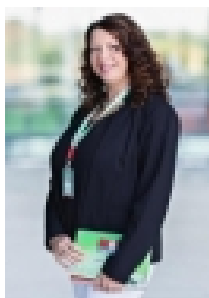


### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	93
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn

### Realitní makléř



### Irmanová Lucie

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)