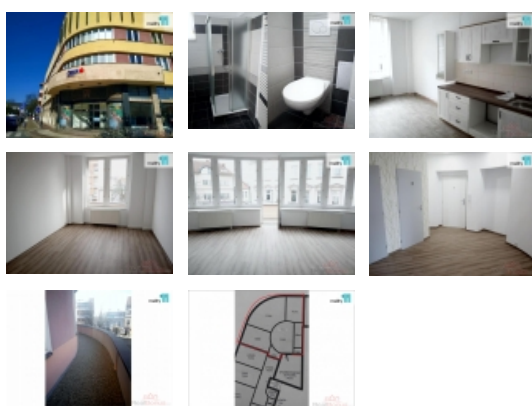


Pronájem bytu 2+1, 95 m2, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Riegrovo náměstí



## Pronájem bytu 2+1, 95 m2, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Riegrovo náměstí

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26579 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), Riegrovo náměstí

**Pronájem bytu 2+1, 95 m2, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Riegrovo náměstí**

+ poplatky 5.500,-Kč, Reality 11 Vám zprostředkují pronájem zrekonstruovaného slunného bytu o dispozici 2+1 s balkonem o výměře 95 m, jen pár metrů od kolonády. Byt se nahází v cihlovém bytovém domě bez výtahu o 5 podlaží. Tento byt s prostornými místnostmi je v 1. patře. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Nájem činí 20 000,-Kč + záloha 5 500,-Kč. Vratná kauce ve výši 40 000,-Kč. Volný od 1.9.2024. Ev. číslo: 26579. Energetický štítek: G (450 kWh/m2/rok).

CENA: (za měsíc) **20 000,- Kč**

**Nemovitost nabízí**

**Reality 11**

**Realitní makléř**



**Filip Hecl**

Mobil: 723 063 725

[hecl@reality11.cz](mailto:hecl@reality11.cz)

## Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	95
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařzeno
Topení	Lokální - plynové
Užitná plocha (m2)	95

Pronájem bytu 2+1, 95 m<sup>2</sup>, OV, Poděbrady, Poděbrady III (okres Nymburk), ul. Riegrovo náměstí