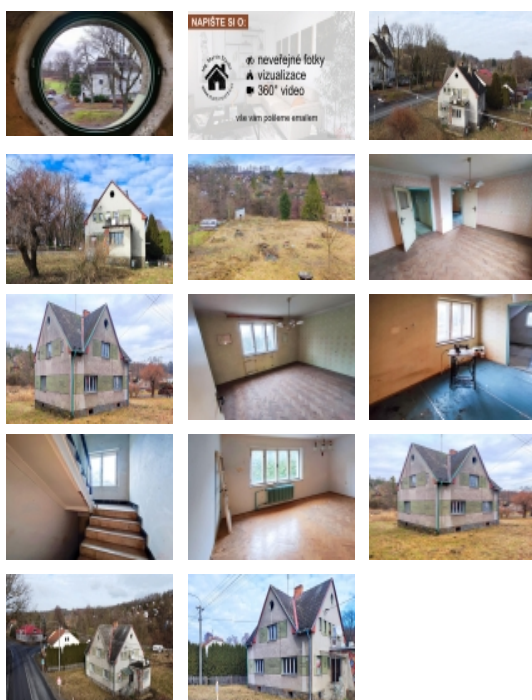


Prodej samostatného RD, 153 m², Bílovec, Stará Ves (okres Nový Jičín)



Nemovitost nabízí

Ing. Martin Ščerba

Nerudova 6, Nový Jičín

Prodej rodinného domu ve Staré Vsi u Bílovce

ČÍSLO ZAKÁZKY: 328 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bílovec, Stará Ves (okres Nový Jičín)

Prodej rodinného domu ve Staré Vsi u Bílovce

Nabízíme k prodeji rodinný dům s obrovským potenciálem ve Staré Vsi u Bílovce, postavený v roce 1974. Tato nemovitost je připravena na celkovou rekonstrukci a čeká na nového majitele, který zde dokáže realizovat své sny o bydlení. S dvěma bytovými jednotkami a možností vytvoření dalších obytných prostor v podkroví, se jedná o skvělou příležitost pro někoho, kdo hledá projekt, na kterém může projevit svou kreativitu a stavební dovednosti.

Klíčové vlastnosti domu zahrnují celopodsklepení, které nabízí extra úložný prostor nebo může být využito jako hobby místnost. K nemovitosti patří garáž a kůlna, jež mohou sloužit pro různé účely - od skladování náradí až po prostor pro vaše koníčky. Střecha domu je sedlová, což přináší tradiční vzhled a zajišťuje dobrou odolnost vůči povětrnostním vlivům. Pozemek není oplocen, co dává budoucímu majiteli volnost v jeho úpravě a využití dle vlastních představ. Co se týče inženýrských sítí, dům je připojen na žumpu, má původní nyní nefunkční elektřinu a přípojku plynu na pozemku. Nemovitost je volná ihned, což umožňuje rychlé převzetí a zahájení rekonstrukčních prací. Je to ideální volba pro ty, kteří hledají projekt, na kterém mohou uplatnit své nápady a vytvořit si domov přesně podle svých představ. Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat. Tato příležitost koupit dům s takovým potenciálem se naskýtá jen zřídka. Nechte si ujít šanci stát se majitelem této jedinečné nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **2 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	2
Celková podlahová plocha (m ²)	153
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná

Prodej samostatného RD, 153 m², Bílovec, Stará Ves (okres Nový Jičín)**Realitní makléř****Ing. Ščerba Martin**

Mobil: +420 776 158 728

info@martinscerba.cz

Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	1100
Vybavení	terasa sklep
Umístění objektu	centrum
Vybaveno	Částečně zařízeno
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	114
Plocha parcely (m ²)	1100
Užitná plocha (m ²)	153
Plocha zahrady (m ²)	986
Inženýrské sítě	Vodovod Plyn Elektřina
Druh stavby	rodinný dům, rekreační chalupa, rekreační pozemek
Poloha objektu	samostatný