

Pronájem bytu 1+1, 36 m2, OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město), ul. Údolní

GAUTE
REALITNÍ SPOLEČNOST

VOLEJTE ZDARMA
800 194 125

www.gaute.cz
Lidická 26, Brno



Nemovitost nabízí



GAUTE, a.s.

Brno
Lidická 26
602 00

Pronájem nezařízeného bytu 1+1 36m2 Brno - Střed

ČÍSLO ZAKÁZKY: 52322-2 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Brno, Brno-město (okres Brno-město), Údolní

Pronájem nezařízeného bytu 1+1 36m2 Brno - Střed

Pronájem nového nezařízeného bytu 1+1 Brno - Střed, ulice Údolní. Byt je nově vybudován v půdní vestavbě 4.NP a nachází se v klasickém nájemním domě u centra města..

Nová kuchyňská linka, vestavěná trouba a indukční dvojplotýnka , digestoř

Svítlidla

Jinak nezařízeno.

Etážové topení

Jednotlivé zálohy, které budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby:

Vytápění ? 500,- Kč/měsíc.

Chlazení - 500,-Kč/měsíc

Teplá a studená voda ? 700 Kč/osoba/měsíc.

Služby na bydlení 222,-Kč/měsíc/osoba.

Elektřina se přepisuje na nájemce.

Náklady při obsazení 1 osoba 1.922,-Kč + elektřina, při obsazení 2 osoby 2.792 ,-Kč + elektřina.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 20.000,-Kč

Možnost parkování ve dvoře (není v ceně).

Možnost kabelové TV a internetu Vodafone.

K dispozici je společný prostor ve vnitrobloku - možnost posezení, grilování a dále je zde i kolárna.

Byt bude k nastěhování od 1.9.2024.

CENA: (za měsíc) **14 900,- Kč**

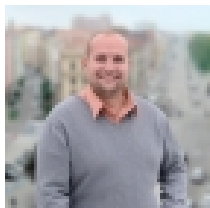
Informace o nemovitosti

Dispozice bytu 1+1

Číslo podlaží v domě 4

Pronájem bytu 1+1, 36 m², OV, Brno, Brno-město (okres Brno-město), ul. Údolní

Realitní makléř



Jakub Šepel

Mobil: +420 737 812 700

sepel@gaute.cz

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m ²)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	centrum
Užitná plocha (m ²)	36
Charakter okolní zástavby	obchodní a obytná
Poloha objektu	rohový
K dispozici od	22.06.2023