

Pronájem samostatného RD, 150 m2, Liberec, Liberec II-Nové Město



Pronájem rodinného domu 7+1 s terasou, garáží a dílnou, Liberec, ulice Studničná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 897709 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Liberec, Liberec II-Nové Město, Studničná

Pronájem rodinného domu 7+1 s terasou, garáží a dílnou, Liberec, ulice Studničná

Nabízíme k pronájmu rodinný dům 7+1 s velkou dílnou a garáží v Liberci, ulice Studničná. Jedna bytová jednotka je umístěna v přízemí domu, druhá v patře. Dispozice 1. NP: vstupní chodba, předsiň, toaleta, kuchyně, koupelna, 3 pokoje - z jedno východ na terasu, 2. NP: chodba, koupelna se sprchovým koutem, toaleta, 4 pokoje - v jednom může být kuchyně. Užitná plocha bytu je cca 150 m2. Dále je možné k podnikání využít dílnu s garáží o velikosti cca 47 m2. Za domem je terasa s krbem. Vytápění a teplá voda pomocí plynového kotle. Nemovitost je vhodná pro velkou rodinu nebo jako spojení bydlení s podnikáním. V roce 2020 prošel rodinný dům rekonstrukcí, která se týkala všech sítí, oken, radiátorů, atd. K dispozici od 1.8.2024. Pro více informací volejte makléři.

CENA: (za měsíc) **28 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	150
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	150
Plocha teras (m2)	20
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2019
Počet míst k parkování	1

Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvoňárky 358/10
Praha 2

Pronájem samostatného RD, 150 m², Liberec, Liberec II-Nové Město

Realitní makléř



Iva Can-Löfflerová

Mobil: +420 737 086 886

iva.lofflerova@rkevropa.cz

Zastavěná plocha (m ²)	156
Užitná plocha (m ²)	150
Počet bytů - celkem	2
Nebytové prostory (m ²)	47
Poloha objektu	samostatný