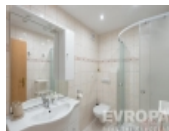
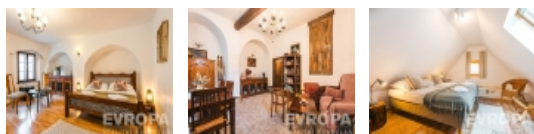
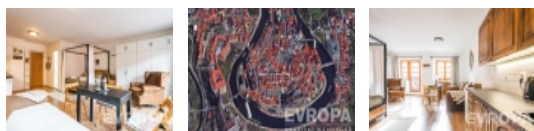


Prodej nájemního domu, Český Krumlov, Vnitřní Město



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej domu v historickém centru, Český Krumlov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 831695 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Český Krumlov, Vnitřní Město, Kostelní

Prodej domu v historickém centru, Český Krumlov

Dům momentálně funguje jako penzion a nachází se mimo zátopovou oblast v tiché a klidné ulici, hned vedle hlavního náměstí a v těsné blízkosti kostela sv. Víta v samém srdci Českého Krumlova. Tato centrální poloha umožňuje snadný přístup ke všem hlavním památkám a zajímavostem města a zároveň poskytuje klidné a malebné bydlení. Penzion nabízí pohodlné ubytování s celkově 6 pokoji. Dále disponuje 2 sklepními prostory, velkou vstupní halou, 2 sklady a kuchyňkou. Dům je momentálně kolaudován jako rodinný dům, ale je k němu vypracována projektová dokumentace na případnou kompletní rekonstrukci včetně možnosti změny vytápění na tepelné čerpadlo nebo plyn, a zároveň v případě zájmu možnost změny v užívání na penzion. Hodnota projektové dokumentace je 1,3mil Kč.

CENA: (za nemovitost) **22 980 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	230
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m2)	118
Plocha balkonu (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	30
Vybavení	balkon
Vybaveno	Nezařizeno
Odpad	Městská kanalizace
Stáří objektu	1532
Zastavěná plocha (m2)	114

Prodej nájemního domu, Český Krumlov, Vnitřní Město

Realitní makléř



Antonín Staněk

Mobil: 608 141 859

antonin.stanek@rkevropa.cz

Užitná plocha (m2) 260

Počet bytů - celkem 6