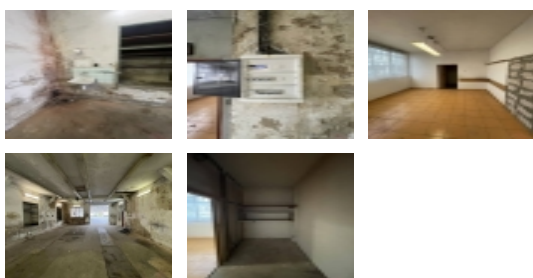


Pronájem skladovacích prostor, Ústí nad Labem, Krásné Březno



Nemovitost nabízí

LeoReal spol. s r.o.

Blatnická 4219/4
62800 Brno

Realitní makléř

Jakub Holinka

Mobil: +420 608 771 317
jakub.holinka@amvis.cz

Pronájem dílny v uzavřeném areálu

ČÍSLO ZAKÁZKY: 26112020 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ústí nad Labem, Krásné Březno, Drážďanská

Pronájem dílny v uzavřeném areálu

Pronajmeme prostor autodílnu v bývalém pivovaru v Krásném Březně.

Celková plocha autodílny je cca 120 m², z toho dílna cca 100 m², sklady a zázemí pro zaměstnance mají dohromady cca 20 m². V dílně je vykachličkovaná "díra."

Lze využívat jako dílnu nebo autodílnu.

Do prostoru je zavedena elektřina (v roce 2021 proběhla kompletní výměna starých rozvodů) a voda s podružnými měřidly spotřeby.

Topení pomocí el. energie, případně lze osadit malá kamna. K dílně lze po dohodě pronajmout odstavnou šterkovou plochu před vjezdem do dílny.

Celý areál je oplocený, možnost přístupu 24/7.

Majitel požaduje kauci ve výši 2 nájmů.

PROVIZE RK 10.000 Kč

CENA: (za měsíc) **10 700,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně ne hospodárná
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	vlak
Užitná plocha (m ²)	120
Komunikace	betonová
Charakter okolní zástavby	průmyslová
Druh prostor	Skladovací

Pronájem skladovacích prostor, Ústí nad Labem, Krásné Březno