

Prodej rekreačního objektu, Jestřabí v Krkonoších, Křížlice (okres Semily)



M&M reality holding, a.s.



Prodej chalupy, 140 m², Jestřabí v Krkonoších

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877609 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jestřabí v Krkonoších, Křížlice (okres Semily)

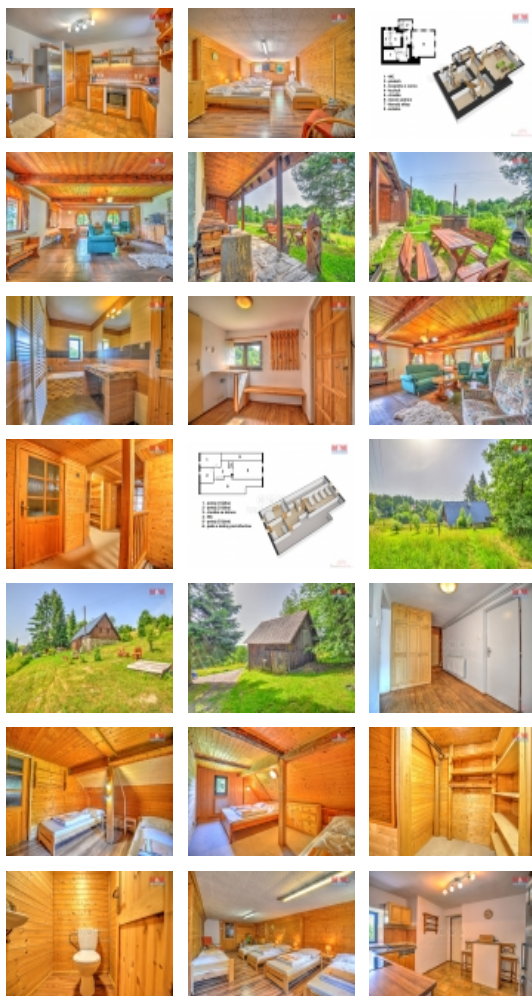
Prodej chalupy, 140 m², Jestřabí v Krkonoších

Malebná chalupa se stodolou a prostornou zahradou na klidném místě v obci Jestřabí v Krkonoších, části Křížlice. Strategická lokalita pro zimní i letní aktivity v blízkosti běžeckých tras, ski areálu Aldrov ve Vítkovicích a turistických cest. Chalupa s bohatým příslušenstvím je využívána komerčně. V přízemí se nachází prostorná sednice s kachlovými kamny s výměníkem, kuchyně, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technické zázemí a klenutý sklípek. Do patra se vchází po dřevěném schodišti, kde jsou tři pokoje, šatna, toaleta a půdní prostor. Chalupa prošla postupnou rekonstrukcí, proběhla obnova interiéru i výměna dřevěných konstrukcí střechy včetně krytiny. Obnovou a zateplením střechy vznikly prostory pro další budoucí změny a rozšíření. Prodej je včetně vybavení s možností přenechání klientely. Na pozemku je zajištěno parkování pro tři automobily, posezení s grilem, koupací sud, pískoviště a ohniště.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	1596
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno



Prodej rekreačního objektu, Jestřabí v Krkonoších, Křížlice (okres Semily)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Materna Stanislav

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Septik
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1870
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Užitná plocha (m2)	140
Poloha objektu	samostatný