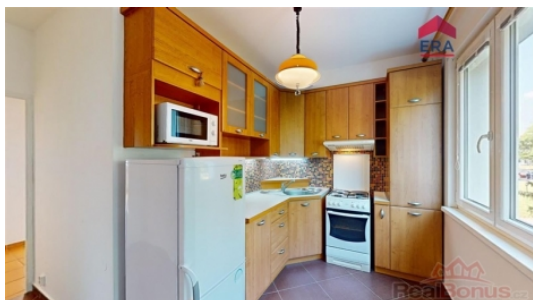


Pronájem bytu 3+1, 67 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Karla Čapka



Pronájem bytu 3+1 (67m2) v Berouně, ulice Karla Čapka 1394

ČÍSLO ZAKÁZKY: 059N0578 TYP ZAKÁZKY: pronájem
76

LOKALITA: Beroun, Beroun-Město, Karla Čapka

Pronájem bytu 3+1 (67m2) v Berouně, ulice Karla Čapka 1394

Realitní společnost ERA ONE Brodan&Kutzendörfer nabízí k dlouhodobému pronájmu pěkný byt 3+1 o celkové užitné ploše 73m2 v klidné lokalitě v Berouně, ulici Karla Čapka.

Popis bytu:

Byt se nachází v menším bytovém domě v Berouně v ulici Karla Čapka a je umístěn v 1. patře domu s výtahem. Dispozici bytu tvoří předsiň, koupelna se sprchou a pračkou, samostatné WC. Z předsiňe je možno vstoupit do ložnice, obývacího pokoje a dále do druhé ložnice, a také do kuchyně vybavené plynovým sporákem a ledničkou s mrazničkou.

Byt je ve vynikajícím stavu, jsou zde parkety nebo keramická dlažba a je částečně vybaven nábytkem.

V bytu a celém domě je zakázáno kouřit.

Popis lokality:

Umístění lokality je charakterizováno výbornou dostupností po rekonstruované D5 nejen do Prahy Zličín a stanice metra Zličín (25 km) či na letiště Václava Havla (30 km) ale i dobrou dostupností dalších důležitých komunikací.

Významnou výhodou v porovnání s jinými bytovými projekty v okolí Prahy je občanská vybavenost měst Beroun a Králův Dvůr, ve kterém se nachází úplná nabídka škol, veškerých služeb a možnost bohatého kulturního a sportovního života.

Cenové podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: □□□□□17.000,- Kč

Záloha na služby: □□□□□7.700,-Kč

Vratná kauce: □□□□□34.000,-Kč

Provize RK: □□□□□17.000,-Kč

Minimální délka pronájmu: □□□12 měsíců

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto krásného bytu a těším se na osobní setkání s vámi. Rád vás nejenom provedu, ale samozřejmě poskytnu veškeré další informace a zodpovím dotazy. Neváhejte mne kontaktovat.

CENA: (za měsíc) **17 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



ERA Impuls

Liberecká 804/3

466 01 Jablonec nad Nisou

Informace o nemovitosti

Pronájem bytu 3+1, 67 m2, OV, Beroun, Beroun-Město, ul. Karla Čapka

Realitní makléř



Patrik Brodan

Mobil: 608 261 555

patrik.brodan@era-reality.cz

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	5
Celková podlahová plocha (m2)	67
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Lodžie (m2)	3
Plocha sklepu (m2)	3
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Možno zařídit
Doprava	vlak
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola
Stáří objektu	1970
Orientace	Sever
Zastavěná plocha (m2)	753
Užitná plocha (m2)	73