

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jevany (okres Praha-východ)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej pozemku 1030 m2 s chatou v Jevanech

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878204 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Jevany (okres Praha-východ), Lesní

#### Prodej pozemku 1030 m2 s chatou v Jevanech

Nabízíme k prodeji pozemek s chatou v obci Jevany nedaleko Prahy. Na pozemku jsou vzrostlé stromy s náletovými dřevinami a stará dřevěná chata, která není posledních dvacet let užívána. Chata je ke kompletní rekonstrukci například dle zpracované architektonické studie. Výměra pozemku je 1 030 m<sup>2</sup> a dle územního plánu je určen k bydlení (zastavitelnost 10 %, výjimečně 12 %). Možnost připojení na obecní vodovod, odpadní vody je nutné řešit ČOV nebo septikem, nová přípojka elektřiny 3 x 25 A, nová vrtaná studna 50 m. Obec Jevany je vyhlášeným místem pro bydlení i rekreaci. Neváhejte a domluvte si prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1030
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	vlastní studna
Parkování	venkovní stání
Komunikace	betonová
Druh pozemku	pro bydlení
Inženýrské sítě	Vodovod

Prodej pozemku , určený k výstavbě RD, Jevany (okres Praha-východ)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Růžička Vladimír

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)